Fwd: Byggðarráð Rangárþings ytra - 18 : 2011029 - Faxaflatir 4 og Fákaflatir 1 og 2. Umsókn um lóðir

Til	:	Sveitarstóri RY <sveitarstjori@ry.is>
Frá	:	Sigurður Jónsson <siggi@landlogmenn.is>
Heiti	:	Fwd: Byggðarráð Rangárþings ytra - 18 : 2011029 - Faxaflatir 4 og Fákaflatir 1 og 2. Umsókn um lóðir
Málsnúmer	:	2011029
Málsaðili	:	New Horizons ehf.
Skráð dags	:	04.10.2023 19:49:09
Höfundur	:	Sigurður Jónsson <siggi@landlogmenn.is>

Viðhengi image001.jpgimage001.jpg
image002.jpgimage002.jpg
image003.pngimage003.png

Sent from my iPhone

Begin forwarded message:

From: Sigurður Jónsson
Date: 4 October 2023 at 19:24:26 GMT
To: Eng Wah Loo
Subject: Re: Byggðarráð Rangárþings ytra - 18 : 2011029 - Faxaflatir 4 og Fákaflatir 1 og 2. Umsókn um lóðir

? Sæll Jón

Umbj minir halda fast við þa ósk að sveitarfélagið samþykki aðilaskipti a lóðinni yfir á Land and Houses
Ítrekað er að ekki er um að ræða sölu heldur yfirfærslunyfir a felag i eigu sömu aðilj. Siðan munu þeir fjarfestar sem aður var um rætt eignast ráðandi hlut i Land and Houses og leggja frsm fé til framkvæmda.
Ekki skiptir mali hvort sveitarfelagið vill gera nyjan loðaleigusamning um loðina eða samþykkja afsal a milli felaganna.

Uppbygging a lóðinni mun hefjast strax og hun verður komin yfir a nafn Land abd Houses

Um uppbigginguna er visað til teikningsr og áltlunar (á ensku) sem send verður strax a eftir þessu meili

Kv
Sigurpur Jónsson hrl

Sent from my iPhone

On 27 Sep 2023, at 13:43, Sigurður Jónsson wrote:

?
Sæll Loo
Send bókun Byggðaráðs RY

Kv
Sig

From: Jón Valgeirsson
Sent: miðvikudagur, 27. september 2023 13:19
To: Sigurður Jónsson
Cc: Haraldur Birgir Haraldsson
Subject: Byggðarráð Rangárþings ytra - 18 : 2011029 - Faxaflatir 4 og Fákaflatir 1 og 2. Umsókn um lóðir

Sæll
Hér sendist bókun byggðarráð Rangárþings ytra síðan áðan varðandi þessa beiðni.

Það sem byggðarráð vildi vita varðandi aðilaskiptin að ekki væri um eitthvað „lóðabrask“ að ræða og í hvaða tilgangi væri verið að biðja um aðilskiptin og af hverju væri ekki hægt að byrja uppbyggingu með núverandi lóðarhafa.

Í ljósi þess að því var hafnað að binda þessi tvö mál saman væri upplýsandi að vita hvort aðilaskiptin væru tengd hinu málinu þannig að þar sem þeirri beiðnini um stóra svæðið var hafnað að sjálfhætt væri þá með aðilaskiptin að Faxaflötum 4 eða ekki.

2011029 - Faxaflatir 4 og Fákaflatir 1 og 2. Umsókn um lóðir

Lagt fram erindi frá N66 ehf og Land and Houses ehf um aðilaskipti á lóðinni Faxaflötum 4 og hins vegar erindi frá Land and Houses varðandi möguleika á fá lóðirnar Fákaflatir 1 og 2 og Faxaflatir 1 til úthlutunar og uppbyggingar.

Lagt til að fresta afstöðu til beiðnar um aðilaskipti. Sveitarstjóra falið að kalla eftir frekari gögnum.

Varðandi úthlutun lóða við Fáka- og Faxflatir telur byggðarráð ekki tímabært að úthluta þessum lóðum þar sem nýting og skipulag lóðanna er í endurskoðun og hafnar beiðninni að sinni.

Samþykkt samhljóða.

Með kveðju,

Jón G. Valgeirsson
Sveitarstjóri

Sími 4887000
Heimasíða
www.ry.is
Facebook
/rangarthing-ytra
Suðurlandsvegi 1-3, 850 Hella

Þessi tölvupóstur (og viðhengi hans) er eingöngu ætlaður skráðum viðtakanda. Þeim sem fá hann ranglega til sín ber að fara að ákvæðum 9. mgr. 47 gr. laga um fjarskipti nr. 81/2003 og gæta fyllsta trúnaðar. Hvorki má lesa, skrá, afrita né notfæra sér póstinn á nokkurn hátt og ber viðkomandi að tilkynna samstundis að hann hafi ranglega borist sér. Loks er þess óskað að tölvupósti þessum og viðhengjum hans verði eytt. Vinsamlegast hugið að umhverfinu áður en tölvupósturinn er prentaður.