

Athuga

Málsaðili : Jón Viðar Magnússon
Tengiliður :
Dagsetning : 02.02.2017
Númer : 1702002
Flokkur :

Efni : Jörðin er sameinuð úr þremur spildum, Miðkoti 1 ásamt Smáratúni. Smáratúns-spildan er skilgreind sem frístundasvæði í aðalskipulagi og er um 32,0 ha að stærð. Skráður sumarbústaður er á jörðinni og er um mistúlkun að ræða í umsögn Búnaðarsambandsins þar sem sagt er að um íbúðarhús sé að ræða. Ef óskað er eftir lögheimili þarf því að meta hvort umræddur sumarbústaður uppfylli skilyrði reglugerðar um íbúðarhúsnæði. Jafnframt þarf að breyta landnotkun þar sem frístundasvæði yrði breytt í landbúnaðarsvæði.