



Sýslumaðurinn á Suðurlandi

Hörðuvöllum 1
800 Selfoss

3.05.2016
1605003 HBH

Efni: Uxahryggur 1 lóð, Umsögn vegna rekstrarleyfis

Umsögn vegna rekstrarleyfis

Efni: Beiðni um umsögn barst frá Sýslumanninum á Suðurlandi þ. 2.5.2016 sl. vegna umsóknar Oddsteins Magnússonar um leyfi fyrir heimagistingu í flokki II í sumarhúsi sínu á lóðinni Uxahryggur 1 lóð, Rangárþingi ytra.

Ekki eru gerðar athugasemdir við erindið, enda séu aðeins leigð út þau herbergi eða rými sem samþykkt eru skv. teikningum. Í þessu tilfelli allt húsið 63,2 m², matshluti 01 í Fasteignaskrá.

Litið er svo á að um heilsárs notkun sé að ræða og verður gjaldflokkur fasteignagjalda uppfærður miðað við þá notkun. Viðkomandi fasteign verður því uppfærð í skattflokk C og hlutfallsleg álagning fasteignagjalda leiðrétt sem því nemur.

Áréttað er að neysluvatn á staðnum þarf að uppfylla kröfur um gæði vatns skv. reglugerð nr. 536/2001 m.s.br.

Virðingarfyllst,

Haraldur Birgir Haraldsson
Skipulags- og byggingarfulltrúi