

UMSÓKN UM STOFNUN LÖGBÝLIS

skv. V. kafla jarðalaga nr. 81/2004 á sviði landbúnaðar eða annarrar atvinnugreinar

ATHUGIÐ! SKRIFIÐ SKÝRT OG GREINILEGA MEÐ PRENTSTÖFUM

Persónuupplýsingar

Nafn umsækjanda og kennitala:

Filippus Björgvinsson	kt. 161031-7049
-----------------------	-----------------

Lögheimili:

SOLHEIMAR 25

Póstnr./svfél.:

104	REYKJAVÍK
-----	-----------

Dvalarstaður:

--

Póstnr./svfél.:

--	--

* Með dvalarstað er átt við þann stað sem þú dvelur á meðan á umsóknarferlinu stendur. Einungis skal fylla í þann dálk ef dvalarstaður er annar en á lögheimili.

Símanúmer:	Heimasími	Farsími	Bréfasími	Netfang
		8935829		SJOFN12@GMAIL.COM

Starf:	Sími á vinnustað
ELLILÍFEYRISÞEÐI	

Fjöldi stofnenda lögbýlisins: 1

*Ef umsækendur eru fleiri en einn ber báðum/öllum að skila inn þessu fylgiblaði.

*Ef eigendur eru fjölmargir eða félag er eigandi jarðar er nægilegt að til þess bær fyrirvarsaður skili inn þessu eyðublaði

FILIPPUS DVELUR ERLENDIS TIL CA. MARS/APRÍL 2017

UMBOD:

Björgvin Filippusson SONUR E.B.
040164-7319
HRAFNSHÖFÐI 16
270 MOSFELLSBÆR
586 8464 / 8644604 / BF@KOMPASS.IS

Upplýsingar um land sem óskað er eftir að stofna lögbýli á:

Heiti :

Athugið: *Þegar leyfi landbúnaðarráðherra til stofnunar lögbýlis hefur verið gefið út skal leyfishafi tilkynna örnefnanefnd um heiti lögbýlisins í samræmi við ákvæði laga nr. 35/1953, um bæjanöfn o.fl.	ÖLVER			
Landnúmer:				
Sveitarfélag:	RANGARÞING YTRA			
Jörð/landsvæði sem land er skipt úr: (ef á við)	ÖLVERSHOLTSHJÁLEIGA 165771 LANDSKIPTAGERÐ FRA DES. 2016			
Áformuð búgrein eða önnur atvinnu- starfsemi:	HROSSARÆKT OG SKÖGRÆKT UPPREKSTRAR- OG VEIÐIRÉTTUR Á LANDMANNARFRÉTTI			
Stærð landsins og ræktun á því:	142,8 HA. TUN CA 15 HA			
Húsakostur sem fylgir jörðinni/landinu og/eða áformaður húsakostur:	Tegund	Byggingarár	Efni	Stærð
	SUMARHÚS GEYMSLA	2004 Í BYGG- INGU	TIMBUR TIMBUR	53,8m ² 15m ²
Athugasemdir umsækjanda:				

<p>Umsóknina ber að senda landbúnaðarráðuneytinu, Sölvhólgötu 7, 150 Reykjavík, ásamt eftirtöldum gögnum:</p> <p><input type="checkbox"/> Þinglýsingarvottorð fasteignar/lands</p> <p><input type="checkbox"/> Gögn um eignarhald landsins sem sýna að umsækjandi hafi með kaupsamningi/afsali eða samningi um ábúð/leigu til a.m.k. 20 ára tryggt sér umráðarétt yfir landi og annarri búrekstraraðstöðu á því.</p> <p><input type="checkbox"/> Athugun á búrekstrarskilyrðum gerð af héraðsráðunaut búnaðarsambands</p> <p><input type="checkbox"/> Umsögn sveitarstjórnar um stofnun lögbýlisins</p> <p><input type="checkbox"/> Samningur um jarðhitaréttindi ef tilgreint er að slíkur samningur sé til.</p> <p><input type="checkbox"/> Staðfesting landbúnaðarráðherra á landskiptum skv. IV. kafla jarðalaga nr. 81/2004 (ef nauðsynlegt).</p> <p><input type="checkbox"/> Fullgild yfirlýsing um umboð ef skrifað er undir f.h. annarra einstaklinga eða félags.</p> <p><input type="checkbox"/> Kort eða loftmynd af landinu.</p> <p><input type="checkbox"/> Annað: _____</p>	<p>Staður – dagsetning: <i>MOSFELLSBÆR 31.01.17</i></p> <hr/> <p>Undirskrift umsækjanda./-enda: <i>SKV UMBOÐ</i></p> <p><i>Björgvinnur Filippsson</i></p> <hr/> <p>nafn _____ kt. _____</p> <hr/> <p>nafn _____ kt. _____</p> <hr/> <p>nafn _____ kt. _____</p> <hr/> <p>nafn _____ kt. _____</p> <hr/> <p>nafn _____ kt. _____</p>
---	---

ATHUGIÐ

1. Sú ákvörðun að veita leyfi til að stofna lögbýli eða að fella niður lögbýlisrétt skal þinglýst og öðlast ákvörðunin fyrst gildi við þinglýsinguna.
2. Landbúnaðarráðherra getur fellt niður lögbýlisrétt að fenginni umsögn sveitarstjórnar ef lögbýli fullnægir ekki lengur skilyrðum til að vera lögbýli. Einnig getur landbúnaðarráðherra fellt niður lögbýlisrétt ef eigandi lögbýlis óskar þess. Beiðni um niðurfellingu lögbýlisréttar skal fylgja sömu upplýsingar og gögn og ef sótt væri um viðurkenningu nýs lögbýlis.

UMBOÐ

Ég undirritaður Filippus Björgvinsson kt. 161031-7049 gef hér með Björgvini Filippussyni kt. 040164-7319 fullt og ótakmarkað umboð til að undirrita og vinna að frágangi vegna yfirstandandi breytinga á jörð minni Ölversholtshjáleiga, Rangárbíngi Ytra.

Án þess að umboðið sé takmarkað við eftirfarandi, þá ná yfirstandandi breytingar m.a. yfir landskiptagerð, lóðablað, nafnabreyting, lögbýli, skógrækt, þinglýsingar og annað það sem gera þarf til að tryggja framgöngu mála á meðan dvöl minni erlendis stendur fyrripart árs 2017.

Reykjavík, 9. janúar 2017.

1610317049
Filippus Björgvinsson
Filippus Björgvinsson

Vottar:

Sigrún Þorvaldskt. 1603403819

Silvana Elvarinn 1609614789