

## Leiðbeinandi lánakjör Lánasjóðs sveitarfélaga

14.03.2017

-Ath. vaxtakjör taka breytingum með tilliti til útboða sjóðsins sem fara almennt fram mánaðarlega-

<b>FASTIR VERÐRTYGGÐIR VEXTIR - lán til 2024</b>	
Afborgunartegund	Jafngreiðslulán
Lánstími	7 ár (lokagjalddagi 5. febrúar 2024)
Fastir vextir	3,55%
Vaxta endurskoðunarákvæði	Nei
Lántökugjald	Nei
Uppgreiðsluákvæði	Nei
Annar kostnaður	Nei
Afborganir	Tvisvar á ári, febrúar og ágúst.

<b>FASTIR VERÐRTYGGÐIR VEXTIR - lán til 2034</b>	
Afborgunartegund	Jafngreiðslulán
Lánstími	17 ár (lokagjalddagi 5. apríl 2034)
Fastir vextir	3,15%
Vaxta endurskoðunarákvæði	Nei
Lántökugjald	Nei
Uppgreiðsluákvæði	Nei
Annar kostnaður	Nei
Afborganir	Tvisvar á ári, apríl og október.

<b>FASTIR VERÐRTYGGÐIR VEXTIR - lán til 2055</b>	
Afborgunartegund	Jafnar afborganir
Lánstími	38 ár (lokagjalddagi 5. nóvember 2055)
Uppgreiðsluheimild	5. nóvember 2035 og 5. nóvember 2045
Fastir vextir	2,50%
Ávöxtunarkrafa	3,27% (lán er greitt út með afföllum)
Vaxta endurskoðunarákvæði	Nei
Lántökugjald	Nei
Annar kostnaður	Nei
Fyrsta afborgun höfuðstóls	5. nóvember 2020
Afborganir vaxta	Tvisvar á ári, maí og nóvember.

<b>BREYTILEGIR VERÐTRYGGÐIR VEXTIR</b>	
Afborgunartegund	Jafnar afborganir
Lánstími	Allt að 15 ár
Fljótandi vextir	3,40% (vaxtakjör taka mið af útboðskröfu sjóðsins og breytast ársfjórðungslega)
Lántökugjald	Nei
Uppgreiðsluákvæði	Lántaka er heimilt að greiða lánið upp að hluta eða öllu leyti á vaxtagjalddögum áður en að lokagjalddaga er komið án kostnaðar fyrir lántaka.
Annar kostnaður	Nei
Afborganir	Tvisvar á ári

<b>FLJÓTANDI ÓVERÐTRYGGÐIR VEXTIR</b>	
Afborgunartegund	Jafnar afborganir
Lánstími	Allt að 15 ár
Vextir	6 mánaða REIBOR millibankavextir auk 0,50% álags
Vaxta endurskoðunarákvæði	Vaxtaálag fast til 5 ára, en þá er lánveitanda heimilt með að minnsta kosti 30 bankadaga fyrirvara að tilkynna um nýtt vaxtaálag og gildistíma þess.
Lántökugjald	Nei
Uppgreiðsluákvæði	Lántaka er heimilt að greiða lánið upp að hluta eða að öllu leyti á vaxtagjalddögum áður en að lokagjalddaga er komið án kostnaðar fyrir lántaka.
Annar kostnaður	Nei
Afborganir	Tvisvar á ári

- Ofangreind kjör eru til leiðbeiningar um vaxtakjör og lánategundir sjóðsins. Lánasjóðurinn ábyrgist ekki að kjör geti ekki breyst né að nægt fjármagn sé til á tilgreindum kjörum
- Vinsamlegast hafið samband við Óttar Guðjónsson, framkv.stjóra, ef frekari spurningar vakna með því að senda póst á [ottar@lanasjodur.is](mailto:ottar@lanasjodur.is) eða í síma 515-4916.