

Málaflokkayfirlit

Árið 2016	Skatt- tekjur	Framlög jöfnunar- sjóðs	Aðrar tekjur	Tekjur samts	Laun og launatengd gjöld	Annar rekstrar- kostnaður	Afskriftir	Gjöld samts	Fjármagns- liðir nettó	Framlög hlutdeildir og aðrir liðir	Rekstrar- niðurstaða	
Aðalsjóður												
00 - Skatttekjur.....	918.132	299.268	0	1.217.400	0	0		0			1.217.400	
02 - Félagsþjónusta.....	0	0	10.415	10.415	13.274	82.263		95.537	(	85.122)	
03 - Heilbrigðismál.....	0	0	0	0	0	0		0			0	
04 - Fræðslu- og uppeldismál.....	0	0	47.925	47.925	327.039	401.197		728.236		(	680.311)
05 - Menningarmál.....	0	0	24	24	1.291	21.708		22.999		(	22.975)
06 - Æskulýðs- og íþróttamál.....	0	0	61.803	61.803	52.202	180.958		233.160		(	171.357)
07 - Brunamál og almannavarnir.....	0	0	500	500	0	15.203		15.203		(	14.703)
08 - Hreinlætismál.....	0	0	34.523	34.523	0	43.343		43.343		(	8.820)
09 - Skipulags- og byggingamál.....	0	0	20.868	20.868	16.363	48.478		64.841		(	43.973)
10 - Umferðar- og samgöngumál.....	0	0	3.245	3.245	203	52.246		52.449		(	49.204)
11- Umhverfismál.....	0	0	1.045	1.045	259	17.461		17.720		(	16.675)
13 - Atvinnumál.....	0	0	8.305	8.305	2.233	18.536		20.769		(	12.464)
20 - Framlög til B-hluta fyrirtækja.....	0	0	0	0	0	0		0			0	
21 - Sameiginlegur kostnaður.....	0	0	14.699	14.699	74.399	68.695		143.094		(	128.395)
22 - Lífeyrisskuldbindingar.....	0	0	0	0	0	0		0			0	
27 - Óvenjulegir liðir.....	0	0	0	0	0	0		0		0	0	
28 - Fjármagnsliðir.....	0	0	0	0	0	0		0	27.208		27.208	
Aðalsjóður	918.132	299.268	203.352	1.420.752	487.263	950.088	0	1.437.351	27.208	0	10.609	
Aðrir sjóðir í A - hluta												
Eignasjóður.....	0	0	250.643	250.643	0	55.845	46.360	102.205	(78.198)	0	70.240
Þjónustumiðstöð.....	0	0	78.558	78.558	56.050	16.158	1.816	74.024	(3.043)	0	1.491
Millifærslur A-hluta.....	0		(386.501)	(386.501)	0	(386.501)		(386.501)			0	0
A - hluti samts	918.132	299.268	146.052	1.363.452	543.313	635.590	48.176	1.227.079	(54.034)	0	82.340
Sjóðir í B - hluta												
Félagslegar íbúðir.....	0	0	8.465	8.465	438	4.450	1.924	6.812	(4.031)	0	(2.378)
Fráveita.....	0	0	19.810	19.810	0	8.466	3.960	12.426	(5.363)	0	2.022
Húsakynni.....	0	0	12.390	12.390	0	4.850	2.483	7.333	(12.032)	0	(6.975)
Leiguíbúðir.....	0	0	8.530	8.530	0	5.727	415	6.142	(1.953)	0	435
Suðurlandsvegur 1-3 ehf.....	0	0	45.149	45.149	7.137	10.349	16.344	33.830	(27.859)	0	(16.540)
Vatnsveita.....	0	0	56.978	56.978	166	20.023	9.876	30.065	(4.471)	0	22.442
Millifærslur B-hluta.....	0		(27.990)	(27.990)	0	(27.990)		(27.990)		0	0	0
A og B hluti samts	918.132	299.268	269.384	1.486.784	551.054	661.465	83.177	1.295.696	(109.743)	0	81.345

Efnahagsyfirlit													
Árið 2016	Aðal- sjóður	Eigna- sjóður	Þjónustu- miðstöð	Milli- færslur	A - hluti	Félagslegar íbúðir	Fráveita	Húsakynni	Leiguíbúðir	Suðurl.v. 1-3 ehf.	Vatnsveita	Milli- færslur	A og B - hluti
Efnahagsreikningur													
Eignir													
Fastafjármunir:													
Varanlegir rekstrarfjármunir:													
Fasteignir	0	1.110.434	0	0	1.110.434	39.075	0	67.300	19.744	699.445	0	0	1.935.998
Veitukerfi, hafnarmannvirki og götur	0	209.738	0	0	209.738	0	96.276	0	0	0	227.358	0	533.372
Vélar, áhöld og tæki	0	9.223	10.642	0	19.864	0	0	0	0	0	0	0	19.864
Leigueignir	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	0	1.329.395	10.642	0	1.340.036	39.075	96.276	67.300	19.744	699.445	227.358	0	2.489.234
Áhættufjármunir og langtímakröfur:													
Eignahlutir í félögum	659.052	0	0	0	659.052	0	0	0	0	0	0 (413.741)		245.311
Skatteign	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Langtímakröfur	3.877	0	0	0	3.877	0	0	0	0	0	0	0	3.877
Langtímakröfur á eigin fyrirtæki - A	831.256	0	0 (831.256)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Langtímakröfur á eigin fyrirtæki - B	100.538	0	0	0	100.538	0	0	0	0	0	0 (100.538)		0
	1.594.723	0	0 (831.256)	0	763.467	0	0	0	0	0	0 (514.279)		249.188
Fastafjármunir	1.594.723	1.329.395	10.642 (831.256)	0	2.103.503	39.075	96.276	67.300	19.744	699.445	227.358 (514.279)		2.738.422
Veltufjármunir:													
Þirgðir.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Skammtímakröfur:													
Óinnheimtar tekjur	61.249	0	0	0	61.249	0	0	0	0	0	0	0	61.249
Skammtímakröfur á eigin fyrirtæki - A	218.735	0	0 (218.735)	0	0	10.578	0	0	0	0	0 (10.578)	(0)	0
Skammtímakröfur á eigin fyrirtæki - B	108.963	0	0	0	108.963	0	0	0	0	0	0 (108.963)		0
Aðrar skammtímakröfur	71.425	2.656	0	0	74.081	0	0	1.519	265	4.095	7.898	0	87.858
Næsta árs afb. langtímakrafna	2.403	0	0	0	2.403	0	0	0	0	0	0	0	2.403
Næsta árs afb. langtímakrafna - A	85.983	0	0 (85.983)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Næsta árs afb. langtímakrafna - B	14.634	0	0	0	14.634	0	0	0	0	0	0 (14.634)		0
Verðbréf.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Handbært fé.....	5.151	0	0	0	5.151	0	0	34.326	0	11.599	274	0	51.350
Veltufjármunir	568.543	2.656	0 (304.718)	0	266.481	10.578	0	35.845	265	15.694	8.172 (134.175)		202.860
Eignir samtals	2.163.266	1.332.051	10.642 (1.135.973)	0	2.369.984	49.653	96.276	103.144	20.009	715.139	235.530 (648.454)		2.941.282

Efnahagsyfirlit

Árið 2016	Aðal- sjóður	Eigna- sjóður	Þjónustu- miðstöð	Milli- færslur	A - hluti	Félagslegar íbúðir	Fráveita	Húsakynni	Leiguíbúðir	Suðurl.v. 1-3 ehf.	Vatnsveita	Milli- færslur	A og B - hluti
31. desember													
Eigið fé og skuldir													
Eiginfjárreikningar:													
Eigið fé.....	998.705	247.034	(40.315)	0	1.205.423	(40.064)	22.616	(70.390)	(16.104)	377.483	166.918	(567.428)	1.078.453
Hlutdeild minnihluta.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	153.687	153.687
Skuldbindingar:													
Lífeyrisskuldbindingar.....	30.702	0	0	0	30.702	0	0	0	0	0	0	0	30.702
Tekjuskattsskuldbinding.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Aðrar skuldbindingar.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	30.702	0	0	0	30.702	0	0	0	0	0	0	0	30.702
Langtímaskuldir:													
Skuldir við lánastofnanir.....	866.151	0	0	0	866.151	87.279	0	168.868	0	259.418	6.065	0	1.387.781
Leiguskuldir.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Skuldir við eigin fyrirtæki - A.....	0	812.704	18.552	(831.256)	0	0	57.283	0	7.439	0	35.816	(100.538)	0
Skuldir við eigin fyrirtæki - B.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	866.151	812.704	18.552	(831.256)	866.151	87.279	57.283	168.868	7.439	259.418	41.881	(100.538)	1.387.781
Skammtímaskuldir:													
Skuldir við lánastofnanir.....	24.000	0	0	0	24.000	0	0	0	0	0	0	0	24.000
Reiknuð fjárför.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Viðskiptaskuldir.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Skuldir við eigin fyrirtæki - A.....	0	187.973	30.762	(218.735)	0	0	13.382	0	26.491	59.738	9.353	(108.963)	0
Skuldir við eigin fyrirtæki - B.....	10.578	0	0	0	10.578	0	0	0	0	0	0	(10.578)	0
Næsta árs afborganir langtímaskulda.....	116.340	0	0	0	116.340	2.237	0	2.484	0	12.007	1.850	0	134.918
Næsta árs afborganir leiguskulda.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Næsta árs afborganir langtímaskulda - A.....	0	84.340	1.643	(85.983)	0	0	2.995	0	1.941	0	9.698	(14.634)	(0)
Næsta árs afborganir langtímaskulda - B.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Aðrar skammtímaskuldir.....	116.790	0	0	0	116.790	201	0	2.182	243	6.494	5.830	0	131.740
	267.709	272.313	32.405	(304.718)	267.709	2.438	16.377	4.666	28.674	78.238	26.731	(134.175)	290.658
Skuldir og skuldbindingar samtals	1.164.561	1.085.017	50.957	(1.135.973)	1.164.561	89.717	73.660	173.535	36.114	337.656	68.612	(234.713)	1.709.142
Eigið fé og skuldir samtals	2.163.266	1.332.051	10.642	(1.135.973)	2.369.984	49.653	96.276	103.144	20.009	715.139	235.530	(648.454)	2.941.282

Sjóðstreymisýfirlit

Árið 2016	Aðal- sjóður	Eigna- sjóður	Þjónustu- miðstöð	Milli- færslur	A - hluti	Félagslegar íbúðir	Fráveita	Húsakynni	Leiguíbúðir	Suðurl.v. 1-3 ehf.	Vatnsveita	Milli- færslur	A og B - hluti
Sjóðstreymisýfirlit													
Rekstrarhreyfingar:													
Niðurstaða ársins.....	10.609	70.240	1.491	0	82.340	(2.378)	2.022	(6.975)	435	(16.540)	22.442	0	81.345
Liðir sem hafa ekki áhrif á fjárstreymi:													
Reiknaðar afskriftir	0	46.360	1.816	0	48.176	1.924	3.960	2.483	415	16.344	9.876	0	83.177
Verðbætur og gengismunur	(4.008)	29.067	676	0	25.734	2.844	1.914	5.387	320	8.416	1.846	0	46.461
Hlutdeild minnihluta í afkomu	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Hlutdeild í afkomu dótturfélaga	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
(Söluhagnaður) / tap rekstrarfjármuna	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
(Söluhagnaður) / tap eignarhluta	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Tekjuskattur og aðrar breytingar	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Framlög frá eigin sjóðum	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Breyting á skuldbindingum	2.000	0	0	0	2.000	0	0	0	0	0	0	0	2.000
Veltufé frá rekstri (til rekstrar)	8.601	145.666	3.983	0	158.250	2.390	7.895	895	1.170	8.220	34.163	0	212.983
Breytingar á skammtímalíðum:													
Óinnheimtar tekjur, lækkun (hækkun)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Aðrar skammtímakr., lækkun (hækkun)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Skammtímaskuldir, hækkun (lækkun)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Afborganir skuldbindinga	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Breytingar á rekstrart. eignum og skuldum	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Handbært fé frá rekstri (til rekstrar)	8.601	145.666	3.983	0	158.250	2.390	7.895	895	1.170	8.220	34.163	0	212.983
Fjárfestingarhreyfingar:													
Fjárfesting í varanl. rekstrarfjármunum.....	0	(103.000)	0	0	(103.000)	0	0	0	0	(25.000)	(30.000)	0	(158.000)
Söluverð seldra rekstrarfjármuna.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Eignahlutir í félögum, breyting.....	(15.744)	0	0	0	(15.744)	0	0	0	0	0	0	9.144	(6.600)
Langtímakröfur, breyting.....	2.366	0	0	0	2.366	0	0	0	0	0	0	0	2.366
Langtímakröfur - A hluta.....	82.593	0	0	(82.593)	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Langtímakröfur - B hluta.....	13.164	0	0	0	13.164	0	0	0	0	0	0	(13.164)	0
Skammtímakröfur, breyting.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fjárfestingarhreyfingar	82.379	(103.000)	0	(82.593)	(103.214)	0	0	0	0	(25.000)	(30.000)	(4.020)	(162.234)
Fjármögnunarahreyfingar:													
Breyting á hlutafé.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	9.144	0	(9.144)	0
Viðskiptastaða eigin fyrirtækja, breyting.....													
Aðrar skammtímakr. - A hluti	(35.944)	0	0	35.944	0	(189)	0	0	0	0	0	189	0
Aðrar skammtímakr. - B hluti	4.415	0	0	0	4.415	0	0	0	0	0	0	(4.415)	0
Skammtímaskuldir - A hluti	0	36.790	(847)	(35.944)	0	0	(5.073)	0	658	0	0	4.415	0
Skammtímaskuldir - B hluti	189	0	0	0	189	0	0	0	0	0	0	(189)	0
Tekin ný langtímalán.....	50.000	0	0	0	50.000	0	0	0	0	0	0	0	50.000
Afborganir langtímalána.....	(109.679)	0	0	0	(109.679)	(2.201)	0	(2.389)	0	0	(1.771)	0	(116.039)
Langtímask við eigin fyrirtæki - A hluta.....	0	(79.457)	(3.136)	82.593	0	0	(2.822)	0	(1.828)	0	(8.514)	13.164	(0)
Langtímask við eigin fyrirtæki - B hluta.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Skammtímalán, breyting.....	1.000	0	0	0	1.000	0	0	0	0	0	0	0	1.000
Fjármögnunarahreyfingar	(90.019)	(42.666)	(3.983)	82.593	(54.075)	(2.390)	(7.895)	(2.389)	(1.170)	9.144	(10.285)	4.020	(65.039)

Sjóðstreymisýfirlit

Árið 2016	Aðal- sjóður	Eigna- sjóður	Þjónustu- miðstöð	Milli- færslur	A - hluti	Félagslegar íbúðir	Fráveita	Húsakynni	Leiguíbúðir	Suðurl.v. 1-3 ehf.	Vatnsveita	Milli- færslur	A og B - hluti
Hækkun (lækkun) á handbæru fé	961	0	0	0	961	0	0 (	1.493 ) (	0 ) (	7.636 ) (	6.122 ) (	0 ) (	14.290)
Handbært fé (fjárförf) í ársbyrjun	4.190	0	0	0	4.190	(	0)	35.819	0	19.235	6.396	0	65.640
Handbært fé (fjárförf) í árslok	5.151	0	0	0	5.151	0	0	34.326 (	0)	11.599	274 (	0)	51.350

Málaflokkayfirlit

Árið 2017	Skatt- tekjur	Framlög jöfnunar- sjóðs	Aðrar tekjur	Tekjur samtals	Laun og launatengd gjöld	Annar rekstrar- kostnaður	Afskriftir	Gjöld samtals	Fjármagns- liðir nettó	Framlög hlutdeildir og aðrir liðir	Rekstrar- niðurstaða		
Aðalsjóður													
00 - Skatttekjur.....	918.132	299.268	0	1.217.400	0	0		0			1.217.400		
02 - Félagsþjónusta.....	0	0	10.415	10.415	13.274	81.013		94.287		(	83.872)	
03 - Heilbrigðismál.....	0	0	0	0	0	0		0			0		
04 - Fræðslu- og uppeldismál.....	0	0	47.925	47.925	327.039	401.197		728.236		(	680.311)	
05 - Menningarmál.....	0	0	4.024	4.024	1.291	31.708		32.999		(	28.975)	
06 - Æskulýðs- og íþróttamál.....	0	0	61.803	61.803	52.202	180.958		233.160		(	171.357)	
07 - Brunamál og almannavarnir.....	0	0	500	500	0	15.203		15.203		(	14.703)	
08 - Hreinlætismál.....	0	0	34.523	34.523	0	43.343		43.343		(	8.820)	
09 - Skipulags- og byggingamál.....	0	0	20.868	20.868	16.363	44.363		60.726		(	39.858)	
10 - Umferðar- og samgöngumál.....	0	0	3.245	3.245	203	52.246		52.449		(	49.204)	
11- Umhverfismál.....	0	0	1.045	1.045	259	17.461		17.720		(	16.675)	
13 - Atvinnumál.....	0	0	8.305	8.305	2.233	18.536		20.769		(	12.464)	
20 - Framlög til B- hluta fyrirtækja.....	0	0	0	0	0	0		0			0		
21 - Sameiginlegur kostnaður.....	0	0	14.699	14.699	74.399	68.695		143.094		(	128.395)	
22 - Lífeyrisskuldbindingar.....	0	0	0	0	0	0		0			0		
27 - Óvenjulegir liðir.....	0	0	0	0	0	0		0		0	0		
28 - Fjármagnsliðir.....	0	0	0	0	0	0		0	24.009		24.009		
Aðalsjóður	918.132	299.268	207.352	1.424.752	487.263	954.723	0	1.441.986	24.009	0	6.775		
Aðrir sjóðir í A - hluta													
Eignasjóður.....	0	0	250.643	250.643	0	55.845	48.880	104.725	(79.458)	0	66.460	
Þjónustumiðstöð.....	0	0	78.558	78.558	56.050	15.158	1.966	73.174	(2.956)	0	2.428	
Millifærslur A- hluta.....	0		(386.501)	(386.501)		(386.501)		0	0	
A - hluti samtals	918.132	299.268	150.052	1.367.452	543.313	639.225	50.846	1.233.384	(58.406)	0	75.662	
Sjóðir í B - hluta													
Félagslegar íbúðir.....	0	0	8.465	8.465	438	4.450	1.924	6.812	(4.509)	0	(2.855)
Fráveita.....	0	0	19.810	19.810	0	8.466	4.060	12.526	(5.470)	0	1.814	
Húsakynni.....	0	0	12.390	12.390	0	4.850	2.483	7.333	(13.117)	0	(8.060)
Leiguíbúðir.....	0	0	8.530	8.530	0	5.727	415	6.142	(1.905)	0	483	
Suðurlandsvegur 1-3 ehf.....	0	0	45.149	45.149	7.137	10.349	16.771	34.257	(29.674)	0	(18.782)
Vatnsveita.....	0	0	56.978	56.978	166	20.023	10.876	31.065	(4.078)	0	21.835	
Millifærslur B- hluta.....	0		(27.990)	(27.990)		(27.990)		0	0	
A og B hluti samtals	918.132	299.268	273.384	1.490.784	551.054	665.100	87.374	1.303.528	(117.159)	0	70.097	

Efnahagsyfirlit

Árið 2017	Aðal- sjóður	Eigna- sjóður	Þjónustu- miðstöð	Milli- færslur	A - hluti	Félagslegar íbúðir	Fráveita	Húsakynni	Leiguíbúðir	Suðurl.v. 1-3 ehf.	Vatnsveita	Milli- færslur	A og B - hluti
Efnahagsreikningur													
Eignir													
Fastafjármunir:													
Varanlegir rekstrarfjármunir:													
Fasteignir	0	1.118.314	0	0	1.118.314	37.151	0	64.817	19.329	691.818	0	0	1.931.429
Veitukerfi, hafnarmannvirki og götur	0	226.584	0	0	226.584	0	97.216	0	0	0	236.482	0	560.283
Vélar, áhöld og tæki	0	6.616	10.675	0	17.292	0	0	0	0	0	0	0	17.292
Leigueignir	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	0	1.351.515	10.675	0	1.362.190	37.151	97.216	64.817	19.329	691.818	236.482	0	2.509.003
Áhættufjármunir og langtímakröfur:													
Eignahlutir í félögum	668.196	0	0	0	668.196	0	0	0	0	0	0 (422.885)		245.311
Skatteign	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Langtímakröfur	1.528	0	0	0	1.528	0	0	0	0	0	0	0	1.528
Langtímakröfur á eigin fyrirtæki - A	768.835	0	0 (768.835)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Langtímakröfur á eigin fyrirtæki - B	87.763	0	0	0	87.763	0	0	0	0	0	0 (87.763)		0
	1.526.323	0	0 (768.835)	0	757.488	0	0	0	0	0	0 (510.648)		246.839
Fastafjármunir	1.526.323	1.351.515	10.675 (768.835)	0	2.119.678	37.151	97.216	64.817	19.329	691.818	236.482 (510.648)		2.755.842
Veltufjármunir:													
Þirgðir.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Skammtímakröfur:													
Óinnheimtar tekjur	61.249	0	0	0	61.249	0	0	0	0	0	0	0	61.249
Skammtímakröfur á eigin fyrirtæki - A	227.228	0	0 (227.228)	0	0	10.639	0	0	0	0	0 (10.639)		0
Skammtímakröfur á eigin fyrirtæki - B	109.732	0	0	0	109.732	0	0	0	0	0	0 (109.732)		0
Aðrar skammtímakröfur	71.425	2.656	0	0	74.081	0	0	1.519	265	4.095	7.898	0	87.858
Næsta árs afb. langtímakrafna	2.492	0	0	0	2.492	0	0	0	0	0	0	0	2.492
Næsta árs afb. langtímakrafna - A	93.177	0	0 (93.177)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Næsta árs afb. langtímakrafna - B	16.494	0	0	0	16.494	0	0	0	0	0	0 (16.494)		0
Verðbréf.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Handbært fé.....	6.197	0	0	0	6.197	0	0	32.512	0	7.180	2.987	0	48.876
Veltufjármunir	587.995	2.656	0 (320.405)	0	270.247	10.639	0	34.031	265	11.275	10.885 (136.866)		200.476
Eignir samtals	2.114.318	1.354.171	10.675 (1.089.240)	0	2.389.924	47.790	97.216	98.848	19.594	703.093	247.367 (647.514)		2.956.318

Efnahagsyfirlit

Árið 2017	Aðal- sjóður	Eigna- sjóður	Þjónustu- miðstöð	Milli- færslur	A - hluti	Félagslegar íbúðir	Fráveita	Húsakynni	Leiguíbúðir	Suðurl.v. 1-3 ehf.	Vatnsveita	Milli- færslur	A og B - hluti
31. desember													
Eigið fé og skuldir													
Eiginfjárreikningar:													
Eigið fé.....	1.005.479	313.494	(37.887)	0	1.281.085	(42.919)	24.430	(78.451)	(15.622)	367.845	188.753	(576.572)	1.148.550
Hlutdeild minnihluta.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	153.687	153.687
Skuldbindingar:													
Lífeyrisskuldbindingar.....	32.702	0	0	0	32.702	0	0	0	0	0	0	0	32.702
Tekjuskattsskuldbinding.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Aðrar skuldbindingar.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	32.702	0	0	0	32.702	0	0	0	0	0	0	0	32.702
Langtímaskuldir:													
Skuldir við lánastofnanir.....	849.034	0	0	0	849.034	88.150	0	172.437	0	256.565	4.284	0	1.370.470
Leiguskuldir.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Skuldir við eigin fyrirtæki - A.....	0	751.377	17.458	(768.835)	0	0	56.156	0	5.612	0	25.996	(87.763)	(0)
Skuldir við eigin fyrirtæki - B.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	849.034	751.377	17.458	(768.835)	849.034	88.150	56.156	172.437	5.612	256.565	30.280	(87.763)	1.370.470
Skammtímaskuldir:													
Skuldir við lánastofnanir.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Reiknuð fjárför.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Viðskiptaskuldir.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Skuldir við eigin fyrirtæki - A.....	0	197.903	29.324	(227.228)	0	0	13.384	0	27.258	59.738	9.353	(109.732)	(0)
Skuldir við eigin fyrirtæki - B.....	10.639	0	0	0	10.639	0	0	0	0	0	0	(10.639)	0
Næsta árs afborganir langtímaskulda.....	99.674	0	0	0	99.674	2.359	0	2.680	0	12.451	2.006	0	119.169
Næsta árs afborganir leiguskulda.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Næsta árs afborganir langtímaskulda - A.....	0	91.396	1.781	(93.177)	0	0	3.247	0	2.103	0	11.145	(16.494)	(0)
Næsta árs afborganir langtímaskulda - B.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Aðrar skammtímaskuldir.....	116.790	0	0	0	116.790	201	0	2.182	243	6.494	5.830	0	131.740
	227.103	289.300	31.105	(320.405)	227.103	2.560	16.630	4.862	29.604	78.683	28.334	(136.866)	250.909
Skuldir og skuldbindingar samtals	1.108.839	1.040.677	48.563	(1.089.240)	1.108.839	90.709	72.786	177.299	35.216	335.248	58.614	(224.629)	1.654.081
Eigið fé og skuldir samtals	2.114.318	1.354.171	10.675	(1.089.240)	2.389.924	47.790	97.216	98.848	19.594	703.093	247.367	(647.514)	2.956.318

Sjóðstreymisýfirlit

Árið 2017	Aðal- sjóður	Eigna- sjóður	Þjónustu- miðstöð	Milli- færslur	A - hluti	Félagslegar íbúðir	Fráveita	Húsakynni	Leiguíbúðir	Suðurl.v. 1-3 ehf.	Vatnsveita	Milli- færslur	A og B - hluti
Sjóðstreymisýfirlit													
Rekstrarhreyfingar:													
Niðurstaða ársins.....	6.775	66.460	2.428	0	75.662	(2.855)	1.814	(8.060)	483	(18.782)	21.835	0	70.097
Liðir sem hafa ekki áhrif á fjárstreymi:													
Reiknaðar afskriftir	0	48.880	1.966	0	50.846	1.924	4.060	2.483	415	16.771	10.876	0	87.374
Verðbætur og gengismunur	(1.661)	31.630	717	0	30.686	3.312	2.175	6.340	311	10.043	1.797	0	54.664
Hlutdeild minnihluta í afkomu	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Hlutdeild í afkomu dótturfélaga	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
(Söluhagnaður) / tap rekstrarfjármuna	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
(Söluhagnaður) / tap eignarhluta	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Tekjuskattur og aðrar breytingar	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Framlög frá eigin sjóðum	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Breyting á skuldbindingum	2.000	0	0	0	2.000	0	0	0	0	0	0	0	2.000
Veltufé frá rekstri (til rekstrar)	7.113	146.970	5.111	0	159.194	2.380	8.049	763	1.209	8.032	34.508	0	214.136
Breytingar á skammtímalíðum:													
Óinnheimtar tekjur, lækkun (hækkun)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Aðrar skammtímakr., lækkun (hækkun)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Skammtímaskuldir, hækkun (lækkun)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Afborganir skuldbindinga	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Breytingar á rekstrart. eignum og skuldum	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Handbært fé frá rekstri (til rekstrar)	7.113	146.970	5.111	0	159.194	2.380	8.049	763	1.209	8.032	34.508	0	214.136
Fjárfestingarhreyfingar:													
Fjárfesting í varanl. rekstrarfjármunum.....	0	(71.000)	(2.000)	0	(73.000)	0	(5.000)	0	0	(9.144)	(20.000)	0	(107.144)
Söluverð seldra rekstrarfjármuna.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Eignahlutir í félögum, breyting.....	(9.144)	0	0	0	(9.144)	0	0	0	0	0	0	9.144	0
Langtímakröfur, breyting.....	2.448	0	0	0	2.448	0	0	0	0	0	0	0	2.448
Langtímakröfur - A hluta.....	87.574	0	0	(87.574)	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Langtímakröfur - B hluta.....	14.905	0	0	0	14.905	0	0	0	0	0	0	(14.905)	0
Skammtímakröfur, breyting.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fjárfestingarhreyfingar	95.782	(71.000)	(2.000)	(87.574)	(64.792)	0	(5.000)	0	0	(9.144)	(20.000)	(5.761)	(104.696)
Fjármögnunarahreyfingar:													
Breyting á hlutafé.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	9.144	0	(9.144)	0
Viðskiptastaða eigin fyrirtækja, breyting.....													
Aðrar skammtímakr. - A hluti	(8.493)	0	0	8.493	0	(61)	0	0	0	0	0	61	0
Aðrar skammtímakr. - B hluti	(769)	0	0	0	(769)	0	0	0	0	0	0	769	0
Skammtímaskuldir - A hluti	0	9.931	(1.438)	(8.493)	0	0	2	0	767	0	0	(769)	0
Skammtímaskuldir - B hluti	61	0	0	0	61	0	0	0	0	0	0	(61)	0
Tekin ný langtímalán.....	50.000	0	0	0	50.000	0	0	0	0	0	0	0	50.000
Afborganir langtímalána.....	(118.648)	0	0	0	(118.648)	(2.319)	0	(2.576)	0	(12.451)	(1.919)	0	(137.913)
Langtímask við eigin fyrirtæki - A hluta.....	0	(85.901)	(1.673)	87.574	0	0	(3.051)	0	(1.977)	0	(9.877)	14.905	(0)
Langtímask við eigin fyrirtæki - B hluta.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Skammtímalán, breyting.....	(24.000)	0	0	0	(24.000)	0	0	0	0	0	0	0	(24.000)
Fjármögnunarahreyfingar	(101.849)	(75.970)	(3.111)	87.574	(93.356)	(2.380)	(3.049)	(2.576)	(1.209)	(3.307)	(11.796)	5.761	(111.913)

Sjóðstreymisýfirlit

Árið 2017	Aðal- sjóður	Eigna- sjóður	Þjónustu- miðstöð	Milli- færslur	A - hluti	Félagslegar íbúðir	Fráveita	Húsakynni	Leiguíbúðir	Suðurl.v. 1-3 ehf.	Vatnsveita	Milli- færslur	A og B - hluti
Hækkun (lækkun) á handbæru fé	1.046	0	0	0	1.046	0	0 (1.813)		0 (4.419)		2.712 (0)		(2.473)
Handbært fé (fjárförf) í ársbyrjun	5.151	0	0	0	5.151	0	0	34.326 (0)		11.599	274	0	51.350
Handbært fé (fjárförf) í árslok	6.197	0	0	0	6.197	0	0	32.512 (0)		7.180	2.987 (0)		48.876

Málaflokkayfirlit

Árið 2018	Skatt- tekjur	Framlög jöfnunar- sjóðs	Aðrar tekjur	Tekjur samtals	Laun og launatengd gjöld	Annar rekstrar- kostnaður	Afskriftir	Gjöld samtals	Fjármagns- liðir nettó	Framlög hlutdeildir og aðrir liðir	Rekstrar- niðurstaða	
Aðalsjóður												
00 - Skatttekjur.....	918.132	299.268	0	1.217.400	0	0		0			1.217.400	
02 - Félagsþjónusta.....	0	0	10.415	10.415	13.274	81.013		94.287	(	83.872)	
03 - Heilbrigðismál.....	0	0	0	0	0	0		0			0	
04 - Fræðslu- og uppeldismál.....	0	0	47.925	47.925	327.039	401.197		728.236		(	680.311)
05 - Menningarmál.....	0	0	124	124	1.291	21.708		22.999		(	22.875)
06 - Æskulýðs- og íþróttamál.....	0	0	61.803	61.803	52.202	180.958		233.160		(	171.357)
07 - Brunamál og almannavarnir.....	0	0	500	500	0	15.203		15.203		(	14.703)
08 - Hreinlætismál.....	0	0	34.523	34.523	0	43.343		43.343		(	8.820)
09 - Skipulags- og byggingamál.....	0	0	20.868	20.868	16.363	44.363		60.726		(	39.858)
10 - Umferðar- og samgöngumál.....	0	0	3.245	3.245	203	52.246		52.449		(	49.204)
11- Umhverfismál.....	0	0	1.045	1.045	259	17.461		17.720		(	16.675)
13 - Atvinnumál.....	0	0	8.305	8.305	2.233	18.536		20.769		(	12.464)
20 - Framlög til B-hluta fyrirtækja.....	0	0	0	0	0	0		0			0	
21 - Sameiginlegur kostnaður.....	0	0	14.699	14.699	74.399	68.695		143.094		(	128.395)
22 - Lífeyrisskuldbindingar.....	0	0	0	0	0	0		0			0	
27 - Óvenjulegir liðir.....	0	0	0	0	0	0		0		0	0	
28 - Fjármagnsliðir.....	0	0	0	0	0	0		0	20.134		20.134	
Aðalsjóður	918.132	299.268	203.452	1.420.852	487.263	944.723	0	1.431.986	20.134	0	9.000	
Aðrir sjóðir í A - hluta												
Eignasjóður.....	0	0	250.643	250.643	0	55.845	51.387	107.232	(69.959)	0	73.452
Þjónustumiðstöð.....	0	0	78.558	78.558	56.050	15.158	2.266	73.474	(2.676)	0	2.408
Millifærslur A-hluta.....	0		(386.501)	(386.501)	0	(386.501)		(386.501)			0	0
A - hluti samtals	918.132	299.268	146.152	1.363.552	543.313	629.225	53.653	1.226.191	(52.501)	0	84.860
Sjóðir í B - hluta												
Félagslegar íbúðir.....	0	0	8.465	8.465	438	4.450	1.924	6.812	(3.924)	0	(2.271)
Fráveita.....	0	0	19.810	19.810	0	8.466	4.260	12.726	(4.978)	0	2.106
Húsakynni.....	0	0	12.390	12.390	0	4.850	2.483	7.333	(12.153)	0	(7.096)
Leiguíbúðir.....	0	0	8.530	8.530	0	5.727	415	6.142	(1.750)	0	638
Suðurlandsvegur 1-3 ehf.....	0	0	45.149	45.149	7.137	10.349	17.000	34.486	(27.477)	0	(16.814)
Vatnsveita.....	0	0	56.978	56.978	166	20.023	11.676	31.865	(2.995)	0	22.119
Millifærslur B-hluta.....	0		(27.990)	(27.990)	0	(27.990)		(27.990)		0	0	0
A og B hluti samtals	918.132	299.268	269.484	1.486.884	551.054	655.100	91.410	1.297.564	(105.777)	0	83.542

Efnahagsyfirlit

Árið 2018	Aðal- sjóður	Eigna- sjóður	Þjónustu- miðstöð	Milli- færslur	A - hluti	Félagslegar íbúðir	Fráveita	Húsakynni	Leiguíbúðir	Suðurl.v. 1-3 ehf.	Vatnsveita	Milli- færslur	A og B - hluti
Efnahagsreikningur													
Eignir													
Fastafjármunir:													
Varanlegir rekstrarfjármunir:													
Fasteignir	0	1.140.007	0	0	1.140.007	35.228	0	62.334	18.914	683.962	0	0	1.940.444
Veitukerfi, hafnarmannvirki og götur	0	246.111	0	0	246.111	0	97.957	0	0	0	244.806	0	588.874
Vélar, áhöld og tæki	0	4.010	10.409	0	14.419	0	0	0	0	0	0	0	14.419
Leigueignir	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	0	1.390.128	10.409	0	1.400.537	35.228	97.957	62.334	18.914	683.962	244.806	0	2.543.737
Áhættufjármunir og langtímakröfur:													
Eignahlutir í félögum	677.340	0	0	0	677.340	0	0	0	0	0	0	(432.029)	245.311
Skatteign	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Langtímakröfur	(993)	0	0	0	(993)	0	0	0	0	0	0	0	(993)
Langtímakröfur á eigin fyrirtæki - A	691.610	0	0	(691.610)	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Langtímakröfur á eigin fyrirtæki - B	73.159	0	0	0	73.159	0	0	0	0	0	0	(73.159)	0
	1.441.116	0	0	(691.610)	749.506	0	0	0	0	0	0	(505.188)	244.318
Fastafjármunir	1.441.116	1.390.128	10.409	(691.610)	2.150.043	35.228	97.957	62.334	18.914	683.962	244.806	(505.188)	2.788.055
Veltufjármunir:													
Biðgöðir.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Skammtímakröfur:													
Óinnheimtar tekjur	61.249	0	0	0	61.249	0	0	0	0	0	0	0	61.249
Skammtímakröfur á eigin fyrirtæki - A	259.826	0	0	(259.826)	0	10.578	0	0	0	0	0	(10.578)	0
Skammtímakröfur á eigin fyrirtæki - B	110.810	0	0	0	110.810	0	0	0	0	0	0	(110.810)	0
Aðrar skammtímakröfur	71.425	2.656	0	0	74.081	0	0	1.519	265	4.095	7.898	0	87.858
Næsta árs afb. langtímakrafna	2.567	0	0	0	2.567	0	0	0	0	0	0	0	2.567
Næsta árs afb. langtímakrafna - A	100.291	0	0	(100.291)	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Næsta árs afb. langtímakrafna - B	17.237	0	0	0	17.237	0	0	0	0	0	0	(17.237)	0
Verðbréf.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Handbært fé.....	37.246	0	0	0	37.246	0	0	30.393	0	2.612	4.538	0	74.789
Veltufjármunir	660.650	2.656	0	(360.117)	303.189	10.578	0	31.912	265	6.707	12.436	(138.625)	226.463
Eignir samtals	2.101.766	1.392.784	10.409	(1.051.726)	2.453.232	45.806	97.957	94.246	19.179	690.669	257.243	(643.813)	3.014.518

Efnahagsyfirlit

Árið 2018	Aðal- sjóður	Eigna- sjóður	Þjónustu- miðstöð	Milli- færslur	A - hluti	Félagslegar íbúðir	Fráveita	Húsakynni	Leiguíbúðir	Suðurl.v. 1-3 ehf.	Vatnsveita	Milli- færslur	A og B - hluti
31. desember													
Eigið fé og skuldir													
Eiginfjárreikningar:													
Eigið fé.....	1.014.479	386.946	(35.479)	0	1.365.945	(45.190)	26.536	(85.546)	(14.984)	360.175	210.872	(585.716)	1.232.093
Hlutdeild minnihluta.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	153.687	153.687
Skuldbindingar:													
Lífeyrisskuldbindingar.....	34.702	0	0	0	34.702	0	0	0	0	0	0	0	34.702
Tekjuskattsskuldbinding.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Aðrar skuldbindingar.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	34.702	0	0	0	34.702	0	0	0	0	0	0	0	34.702
Langtímaskuldir:													
Skuldir við lánastofnanir.....	836.023	0	0	0	836.023	88.325	0	174.739	0	251.438	2.253	0	1.352.778
Leiguskuldir.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Skuldir við eigin fyrirtæki - A.....	0	675.544	16.065	(691.610)	0	0	54.346	0	3.517	0	15.296	(73.159)	(0)
Skuldir við eigin fyrirtæki - B.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	836.023	675.544	16.065	(691.610)	836.023	88.325	54.346	174.739	3.517	251.438	17.550	(73.159)	1.352.778
Skammtímaskuldir:													
Skuldir við lánastofnanir.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Reiknuð fjárför.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Viðskiptaskuldir.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Skuldir við eigin fyrirtæki - A.....	0	231.919	27.907	(259.826)	0	0	13.580	0	28.140	59.738	9.353	(110.810)	(0)
Skuldir við eigin fyrirtæki - B.....	10.578	0	0	0	10.578	0	0	0	0	0	0	(10.578)	0
Næsta árs afborganir langtímaskulda.....	89.194	0	0	0	89.194	2.470	0	2.871	0	12.825	2.159	0	109.519
Næsta árs afborganir leiguskulda.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Næsta árs afborganir langtímaskulda - A.....	0	98.375	1.916	(100.291)	0	0	3.494	0	2.263	0	11.479	(17.237)	(0)
Næsta árs afborganir langtímaskulda - B.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Aðrar skammtímaskuldir.....	116.790	0	0	0	116.790	201	0	2.182	243	6.494	5.830	0	131.740
	216.562	330.294	29.823	(360.117)	216.562	2.671	17.074	5.053	30.646	79.056	28.821	(138.625)	241.259
Skuldir og skuldbindingar samtals	1.087.287	1.005.838	45.888	(1.051.726)	1.087.287	90.995	71.420	179.792	34.163	330.494	46.371	(211.784)	1.628.738
Eigið fé og skuldir samtals	2.101.766	1.392.784	10.409	(1.051.726)	2.453.232	45.806	97.957	94.246	19.179	690.669	257.243	(643.813)	3.014.518

Sjóðstreymisfirlit

Árið 2018	Aðal- sjóður	Eigna- sjóður	Þjónustu- miðstöð	Milli- færslur	A - hluti	Félagslegar íbúðir	Fráveita	Húsakynni	Leiguíbúðir	Suðurl.v. 1-3 ehf.	Vatnsveita	Milli- færslur	A og B - hluti
Sjóðstreymisfirlit													
Rekstrarhreyfingar:													
Niðurstaða ársins.....	9.000	73.452	2.408	0	84.860	(2.271)	2.106	(7.096)	638	(16.814)	22.119	0	83.542
Liðir sem hafa ekki áhrif á fjárstreymi:													
Reiknaðar afskriftir	0	51.387	2.266	0	53.653	1.924	4.260	2.483	415	17.000	11.676	0	91.410
Verðbætur og gengismunur	1.110	23.912	550	0	25.572	2.715	1.733	5.253	200	8.070	1.136	0	44.681
Hlutdeild minnihluta í afkomu	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Hlutdeild í afkomu dótturfélaga	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
(Söluhagnaður) / tap rekstrarfjármuna	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
(Söluhagnaður) / tap eignarhluta	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Tekjuskattur og aðrar breytingar	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Framlög frá eigin sjóðum	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Breyting á skuldbindingum	2.000	0	0	0	2.000	0	0	0	0	0	0	0	2.000
Veltufé frá rekstri (til rekstrar)	12.109	148.751	5.225	0	166.086	2.368	8.099	641	1.253	8.257	34.930	0	221.633
Breytingar á skammtímalíðum:													
Óinnheimtar tekjur, lækkun (hækkun)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Aðrar skammtímakr., lækkun (hækkun)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Skammtímaskuldir, hækkun (lækkun)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Afborganir skuldbindinga	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Breytingar á rekstrart. eignum og skuldum	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Handbært fé frá rekstri (til rekstrar)	12.109	148.751	5.225	0	166.086	2.368	8.099	641	1.253	8.257	34.930	0	221.633
Fjárfestingarhreyfingar:													
Fjárfesting í varanl. rekstrarfjármunum.....	0	(90.000)	(2.000)	0	(92.000)	0	(5.000)	0	0	(9.144)	(20.000)	0	(126.144)
Söluverð seldra rekstrarfjármuna.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Eignahlutir í félögum, breyting.....	(9.144)	0	0	0	(9.144)	0	0	0	0	0	0	9.144	0
Langtímakröfur, breyting.....	2.530	0	0	0	2.530	0	0	0	0	0	0	0	2.530
Langtímakröfur - A hluta.....	94.575	0	0	(94.575)	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Langtímakröfur - B hluta.....	16.742	0	0	0	16.742	0	0	0	0	0	0	(16.742)	0
Skammtímakröfur, breyting.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fjárfestingarhreyfingar	104.702	(90.000)	(2.000)	(94.575)	(81.872)	0	(5.000)	0	0	(9.144)	(20.000)	(7.598)	(123.614)
Fjármögnunarahreyfingar:													
Breyting á hlutafé.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	9.144	0	(9.144)	0
Viðskiptastaða eigin fyrirtækja, breyting.....													
Aðrar skammtímakr. - A hluti	(32.598)	0	0	32.598	0	61	0	0	0	0	0	(61)	0
Aðrar skammtímakr. - B hluti	(1.077)	0	0	0	(1.077)	0	0	0	0	0	0	1.077	0
Skammtímaskuldir - A hluti	0	34.016	(1.418)	(32.598)	0	0	196	0	881	0	0	(1.077)	(0)
Skammtímaskuldir - B hluti	(61)	0	0	0	(61)	0	0	0	0	0	0	61	0
Tekin ný langtímalán.....	50.000	0	0	0	50.000	0	0	0	0	0	0	0	50.000
Afborganir langtímalána.....	(102.027)	0	0	0	(102.027)	(2.429)	0	(2.760)	0	(12.825)	(2.066)	0	(122.107)
Langtímask við eigin fyrirtæki - A hluta.....	0	(92.767)	(1.807)	94.575	0	0	(3.295)	0	(2.134)	0	(11.312)	16.742	0
Langtímask við eigin fyrirtæki - B hluta.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Skammtímalán, breyting.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fjármögnunarahreyfingar	(85.763)	(58.751)	(3.225)	94.575	(53.165)	(2.368)	(3.099)	(2.760)	(1.253)	(3.681)	(13.378)	7.598	(72.107)

Sjóðstreymisýfirlit

Árið 2018	Aðal- sjóður	Eigna- sjóður	Þjónustu- miðstöð	Milli- færslur	A - hluti	Félagslegar íbúðir	Fráveita	Húsakynni	Leiguíbúðir	Suðurl.v. 1-3 ehf.	Vatnsveita	Milli- færslur	A og B - hluti
Hækkun (lækkun) á handbæru fé	31.048	0	0	0	31.048	0	0 (2.119)		0 (4.568)		1.552 (0)		25.913
Handbært fé (fjárförf) í ársbyrjun	6.197	0	0	0	6.197	0	0	32.512 (0)		7.180	2.987	0	48.876
Handbært fé (fjárförf) í árslok	37.246	0	0	0	37.246	0	0	30.393	0	2.612	4.538 (0)		74.789

Málaflokkayfirlit

Árið 2019	Skatt- tekjur	Framlög jöfnunar- sjóðs	Aðrar tekjur	Tekjur samts	Laun og launatengd gjöld	Annar rekstrar- kostnaður	Afskriftir	Gjöld samts	Fjármagns- liðir nettó	Framlög hlutdeildir og aðrir liðir	Rekstrar- niðurstaða	
Aðalsjóður												
00 - Skatttekjur.....	918.132	299.268	0	1.217.400	0	0		0			1.217.400	
02 - Félagsþjónusta.....	0	0	10.415	10.415	13.274	81.013		94.287	(		83.872)
03 - Heilbrigðismál.....	0	0	0	0	0	0		0			0	
04 - Fræðslu- og uppeldismál.....	0	0	47.925	47.925	327.039	401.197		728.236	(		680.311)
05 - Menningarmál.....	0	0	124	124	1.291	21.708		22.999	(		22.875)
06 - Æskulýðs- og íþróttamál.....	0	0	61.803	61.803	52.202	180.958		233.160	(		171.357)
07 - Brunamál og almannavarnir.....	0	0	500	500	0	15.203		15.203	(		14.703)
08 - Hreinlætismál.....	0	0	34.523	34.523	0	43.343		43.343	(		8.820)
09 - Skipulags- og byggingamál.....	0	0	20.868	20.868	16.363	44.363		60.726	(		39.858)
10 - Umferðar- og samgöngumál.....	0	0	3.245	3.245	203	52.246		52.449	(		49.204)
11- Umhverfismál.....	0	0	1.045	1.045	259	17.461		17.720	(		16.675)
13 - Atvinnumál.....	0	0	8.305	8.305	2.233	18.536		20.769	(		12.464)
20 - Framlög til B-hluta fyrirtækja.....	0	0	0	0	0	0		0			0	
21 - Sameiginlegur kostnaður.....	0	0	14.699	14.699	74.399	68.695		143.094	(		128.395)
22 - Lífeyrisskuldbindingar.....	0	0	0	0	0	0		0			0	
27 - Óvenjulegir liðir.....	0	0	0	0	0	0		0		0	0	
28 - Fjármagnsliðir.....	0	0	0	0	0	0		0	16.161		16.161	
Aðalsjóður	918.132	299.268	203.452	1.420.852	487.263	944.723	0	1.431.986	16.161	0	5.027	
Aðrir sjóðir í A - hluta												
Eignasjóður.....	0	0	250.643	250.643	0	55.845	53.962	109.807	(62.939)	0	77.897
Þjónustumiðstöð.....	0	0	78.558	78.558	56.050	15.158	2.566	73.774	(2.442)	0	2.342
Millifærslur A-hluta.....	0		(386.501)	(386.501)	0	(386.501)		(386.501)			0	0
A - hluti samts	918.132	299.268	146.152	1.363.552	543.313	629.225	56.528	1.229.066	(49.221)	0	85.265
Sjóðir í B - hluta												
Félagslegar íbúðir.....	0	0	8.465	8.465	438	4.450	1.924	6.812	(3.576)	0	(1.922)
Fráveita.....	0	0	19.810	19.810	0	8.466	4.460	12.926	(4.634)	0	2.250
Húsakynni.....	0	0	12.390	12.390	0	4.850	2.483	7.333	(11.599)	0	(6.542)
Leiguíbúðir.....	0	0	8.530	8.530	0	5.727	415	6.142	(1.621)	0	767
Suðurlandsvegur 1-3 ehf.....	0	0	45.149	45.149	7.137	10.608	17.228	34.973	(25.999)	0	(15.823)
Vatnsveita.....	0	0	56.978	56.978	166	20.023	12.576	32.765	(2.142)	0	22.071
Millifærslur B-hluta.....	0		(27.990)	(27.990)	0	(27.990)		(27.990)		0	0	0
A og B hluti samts	918.132	299.268	269.484	1.486.884	551.054	655.359	95.614	1.302.027	(98.790)	0	86.067

Efnahagsyfirlit

Árið 2019	Aðal- sjóður	Eigna- sjóður	Þjónustu- miðstöð	Milli- færslur	A - hluti	Félagslegar íbúðir	Fráveita	Húsakynni	Leiguíbúðir	Suðurl.v. 1-3 ehf.	Vatnsveita	Milli- færslur	A og B - hluti
Efnahagsreikningur													
Eignir													
Fastafjármunir:													
Varanlegir rekstrarfjármunir:													
Fasteignir	0	1.160.324	0	0	1.160.324	33.304	0	59.850	18.499	675.878	0	0	1.947.855
Veitukerfi, hafnarmannvirki og götur	0	254.437	0	0	254.437	0	98.497	0	0	0	257.231	0	610.165
Vélar, áhöld og tæki	0	1.404	9.843	0	11.247	0	0	0	0	0	0	0	11.247
Leigueignir	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	0	1.416.165	9.843	0	1.426.008	33.304	98.497	59.850	18.499	675.878	257.231	0	2.569.267
Áhættufjármunir og langtímakröfur:													
Eignahlutir í félögum	686.484	0	0	0	686.484	0	0	0	0	0	0	(432.029)	254.455
Skatteign	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Langtímakröfur	(3.653)	0	0	0	(3.653)	0	0	0	0	0	0	0	(3.653)
Langtímakröfur á eigin fyrirtæki - A	606.693	0	0	(606.693)	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Langtímakröfur á eigin fyrirtæki - B	57.376	0	0	0	57.376	0	0	0	0	0	0	(57.376)	0
	1.346.901	0	0	(606.693)	740.208	0	0	0	0	0	0	(489.405)	250.802
Fastafjármunir	1.346.901	1.416.165	9.843	(606.693)	2.166.216	33.304	98.497	59.850	18.499	675.878	257.231	(489.405)	2.820.069
Veltufjármunir:													
Þirgðir.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Skammtímakröfur:													
Óinnheimtar tekjur	61.249	0	0	0	61.249	0	0	0	0	0	0	0	61.249
Skammtímakröfur á eigin fyrirtæki - A	287.368	0	0	(287.368)	0	10.406	0	0	0	0	0	(10.406)	0
Skammtímakröfur á eigin fyrirtæki - B	119.789	0	0	0	119.789	0	0	0	0	0	0	(119.789)	0
Aðrar skammtímakröfur	71.425	2.656	0	0	74.081	0	0	1.519	265	4.095	7.898	0	87.858
Næsta árs afb. langtímakrafna	2.634	0	0	0	2.634	0	0	0	0	0	0	0	2.634
Næsta árs afb. langtímakrafna - A	102.898	0	0	(102.898)	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Næsta árs afb. langtímakrafna - B	17.685	0	0	0	17.685	0	0	0	0	0	0	(17.685)	0
Verðbréf.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Handbært fé.....	82.556	0	0	0	82.556	0	0	28.007	0	730	5.622	0	116.915
Veltufjármunir	745.604	2.656	0	(390.266)	357.994	10.406	0	29.526	265	4.825	13.520	(147.881)	268.656
Eignir samtals	2.092.505	1.418.821	9.843	(996.959)	2.524.210	43.710	98.497	89.376	18.764	680.703	270.751	(637.286)	3.088.725

Efnahagsyfirlit

Árið 2019	Aðal- sjóður	Eigna- sjóður	Þjónustu- miðstöð	Milli- færslur	A - hluti	Félagslegar íbúðir	Fráveita	Húsakynni	Leiguíbúðir	Suðurl.v. 1-3 ehf.	Vatnsveita	Milli- færslur	A og B - hluti
31. desember													
Eigið fé og skuldir													
Eiginfjárreikningar:													
Eigið fé.....	1.019.505	464.842	(33.137)	0	1.451.210	(47.112)	28.787	(92.088)	(14.216)	353.496	232.943	(585.716)	1.327.304
Hlutdeild minnihluta.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	153.687	153.687
Skuldbindingar:													
Lífeyrisskuldbindingar.....	36.702	0	0	0	36.702	0	0	0	0	0	0	0	36.702
Tekjuskattsskuldbinding.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Aðrar skuldbindingar.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	36.702	0	0	0	36.702	0	0	0	0	0	0	0	36.702
Langtímaskuldir:													
Skuldir við lánastofnanir.....	814.821	0	0	0	814.821	88.087	0	176.337	0	244.817	97	0	1.324.159
Leiguskuldir.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Skuldir við eigin fyrirtæki - A.....	0	592.176	14.518	(606.693)	0	0	52.174	0	1.286	0	3.916	(57.376)	0
Skuldir við eigin fyrirtæki - B.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	814.821	592.176	14.518	(606.693)	814.821	88.087	52.174	176.337	1.286	244.817	4.013	(57.376)	1.324.159
Skammtímaskuldir:													
Skuldir við lánastofnanir.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Reiknuð fjárförf.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Viðskiptaskuldir.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Skuldir við eigin fyrirtæki - A.....	0	260.871	26.497	(287.368)	0	0	13.951	0	29.129	62.738	13.972	(119.789)	(0)
Skuldir við eigin fyrirtæki - B.....	10.406	0	0	0	10.406	0	0	0	0	0	0	(10.406)	0
Næsta árs afborganir langtímaskulda.....	94.280	0	0	0	94.280	2.534	0	2.946	0	13.158	2.215	0	115.133
Næsta árs afborganir leiguskulda.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Næsta árs afborganir langtímaskulda - A.....	0	100.932	1.966	(102.898)	0	0	3.585	0	2.322	0	11.778	(17.685)	(0)
Næsta árs afborganir langtímaskulda - B.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Aðrar skammtímaskuldir.....	116.790	0	0	0	116.790	201	0	2.182	243	6.494	5.830	0	131.740
	221.476	361.803	28.463	(390.266)	221.476	2.735	17.536	5.128	31.694	82.390	33.795	(147.881)	246.873
Skuldir og skuldbindingar samtals	1.073.000	953.979	42.980	(996.959)	1.073.000	90.822	69.710	181.464	32.980	327.207	37.808	(205.257)	1.607.734
Eigið fé og skuldir samtals	2.092.505	1.418.821	9.843	(996.959)	2.524.210	43.710	98.497	89.376	18.764	680.703	270.751	(637.286)	3.088.725

Sjóðstreymisýfirlit

Árið 2019	Aðal- sjóður	Eigna- sjóður	Þjónustu- miðstöð	Milli- færslur	A - hluti	Félagslegar íbúðir	Fráveita	Húsakynni	Leiguíbúðir	Suðurl.v. 1-3 ehf.	Vatnsveita	Milli- færslur	A og B - hluti
Sjóðstreymisýfirlit													
Rekstrarhreyfingar:													
Niðurstaða ársins.....	5.027	77.897	2.342	0	85.265	(1.922)	2.250	(6.542)	767	(15.823)	22.071	0	86.067
Liðir sem hafa ekki áhrif á fjárstreymi:													
Reiknaðar afskriftir	0	53.962	2.566	0	56.528	1.924	4.460	2.483	415	17.228	12.576	0	95.614
Verðbætur og gengismunur	3.418	18.843	443	0	22.704	2.361	1.458	4.618	121	6.871	662	0	38.794
Hlutdeild minnihluta í afkomu	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Hlutdeild í afkomu dótturfélaga	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
(Söluhagnaður) / tap rekstrarfjármuna	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
(Söluhagnaður) / tap eignarhluta	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Tekjuskattur og aðrar breytingar	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Framlög frá eigin sjóðum	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Breyting á skuldbindingum	2.000	0	0	0	2.000	0	0	0	0	0	0	0	2.000
Veltufé frá rekstri (til rekstrar)	10.445	150.702	5.350	0	166.498	2.362	8.169	559	1.303	8.276	35.309	0	222.476
Breytingar á skammtímalíðum:													
Óinnheimtar tekjur, lækkun (hækkun)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Aðrar skammtímakr., lækkun (hækkun)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Skammtímaskuldir, hækkun (lækkun)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Afborganir skuldbindinga	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Breytingar á rekstrart. eignum og skuldum	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Handbært fé frá rekstri (til rekstrar)	10.445	150.702	5.350	0	166.498	2.362	8.169	559	1.303	8.276	35.309	0	222.476
Fjárfestingarhreyfingar:													
Fjárfesting í varanl. rekstrarfjármunum.....	0	(80.000)	(2.000)	0	(82.000)	0	(5.000)	0	0	(9.144)	(25.000)	0	(121.144)
Söluverð seldra rekstrarfjármuna.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Eignahlutir í félögum, breyting.....	(9.144)	0	0	0	(9.144)	0	0	0	0	0	0	9.144	0
Langtímakröfur, breyting.....	2.601	0	0	0	2.601	0	0	0	0	0	0	0	2.601
Langtímakröfur - A hluta.....	101.594	0	0	(101.594)	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Langtímakröfur - B hluta.....	17.461	0	0	0	17.461	0	0	0	0	0	0	(17.461)	0
Skammtímakröfur, breyting.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fjárfestingarhreyfingar	112.512	(80.000)	(2.000)	(101.594)	(71.082)	0	(5.000)	0	0	(9.144)	(25.000)	(8.317)	(118.543)
Fjármögnunarahreyfingar:													
Breyting á hlutafé.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	9.144	0	(9.144)	0
Viðskiptastaða eigin fyrirtækja, breyting.....													
Aðrar skammtímakr. - A hluti	(27.542)	0	0	27.542	0	172	0	0	0	0	0	(172)	(0)
Aðrar skammtímakr. - B hluti	(8.980)	0	0	0	(8.980)	0	0	0	0	0	0	8.980	0
Skammtímaskuldir - A hluti	0	28.951	(1.410)	(27.542)	0	0	371	0	990	3.000	4.619	(8.980)	0
Skammtímaskuldir - B hluti	(172)	0	0	0	(172)	0	0	0	0	0	0	172	0
Tekin ný langtímalán.....	50.000	0	0	0	50.000	0	0	0	0	0	0	0	50.000
Afborganir langtímalána.....	(90.954)	0	0	0	(90.954)	(2.534)	0	(2.946)	0	(13.158)	(2.215)	0	(111.806)
Langtímask við eigin fyrirtæki - A hluta.....	0	(99.654)	(1.941)	101.594	0	0	(3.540)	0	(2.293)	0	(11.629)	17.461	0
Langtímask við eigin fyrirtæki - B hluta.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Skammtímalán, breyting.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fjármögnunarahreyfingar	(77.647)	(70.702)	(3.350)	101.594	(50.105)	(2.362)	(3.169)	(2.946)	(1.303)	(1.014)	(9.225)	8.317	(61.806)

Sjóðstreymisýfirlit

Árið 2019	Aðal- sjóður	Eigna- sjóður	Þjónustu- miðstöð	Milli- færslur	A - hluti	Félagslegar íbúðir	Fráveita	Húsakynni	Leiguíbúðir	Suðurl.v. 1-3 ehf.	Vatnsveita	Milli- færslur	A og B - hluti
Hækkun (lækkun) á handbæru fé	45.310	0	0 (	0)	45.310	0	0 (	2.386)	0)	1.882)	1.084 (	0)	42.126
Handbært fé (fjárförf) í ársbyrjun	37.246	0	0	0	37.246	0	0	30.393	0	2.612	4.538	0	74.789
Handbært fé (fjárförf) í árslok	82.556	0	0 (	0)	82.556	0	0	28.007 (	0)	730	5.622 (	0)	116.915