



Sýslumaðurinn á Suðurlandi  
bt. Egils B.  
Hörðuvöllum 1  
800 Selfoss

17.02.2016  
1602051 HBH

Efni: Hólahraun 11, Umsögn vegna rekstrarleyfis

## Umsögn vegna rekstrarleyfis

**Efni:** Beiðni um umsögn barst frá Sýslumanninum á Suðurlandi þ. 17.2.2016 sl. vegna umsóknar Skattalausna ehf um leyfi fyrir gistingu í flokki II í sumarhúsi sínu við Hólahraun 11, Heklubyggð, Rangárþingi ytra.

**Ekki eru gerðar athugasemdir við erindið, enda séu aðeins leigð út þau herbergi eða rými sem samþykkt eru skv. teikningum. Skráning í Fasteignaskrá segir að um 63,7 m<sup>2</sup> sumarhús sé að ræða.**

Ekki er tekin afstaða til eignarhalds með þessari umsögn.

Litið er svo á að um heilsárs notkun sé að ræða og verður gjaldflokkur fasteignagjalda uppfærður miðað við þá notkun. Viðkomandi fasteign verður því uppfærð í skattflokk C og álagning fasteignagjalda leiðrétt sem því nemur.

Áréttað er að neysluvatn á staðnum þarf að uppfylla kröfur um gæði vatns skv. reglugerð nr. 536/2001 m.s.br.

Virðingarfyllst,

Haraldur Birgir Haraldsson  
Skipulags- og byggingarfulltrúi