

Rekstraryfirlit 2020														
Rekstrartekjur					A - hluti	Félagslegt			Suðurlandsveg				Millifærslur	A og B - hluti
	Aðalsjóður	Eignasjóður	Þjónustustöð	Millifærslur		Leigubúðir	Íbúðarhúsnæði	Fráveita	ur 1-3 Ehf	Vatnsveita	Húsakynni	Rangárljós		
Útsvar og fasteignaskattur.....	1.293.538	0	0	(19.000)	1.274.538	0	0	0	0	0	0	(8.500)	1.266.038	
Framlög Jöfnunarsjóðs.....	270.023	0	0	0	270.023	0	0	0	0	0	0	0	270.023	
Aðrar tekjur.....	320.204	310.220	158.689	(506.969)	282.144	19.095	21.240	32.187	50.490	92.006	0	12.000 (52.450)	456.712	
	1.883.765	310.220	158.689	(525.969)	1.826.705	19.095	21.240	32.187	50.490	92.006	0	12.000 (60.950)	1.992.773	
Rekstrargjöld														
Laun og launatengd gjöld.....	894.697	0	116.014	0	1.010.711	0	0	0	9.800	678	0	0	1.021.189	
Lífeyrisskuldbinding, breyting.....	3.500	0	0	0	3.500	0	0	0	0	0	0	0	3.500	
Annar rekstrarkostnaður.....	1.090.447	79.818	27.315	(525.969)	671.611	8.811	15.900	27.367	20.460	45.140	0	5.000 (60.950)	733.339	
	1.988.644	79.818	143.329	(525.969)	1.685.822	8.811	15.900	27.367	30.260	45.818	0	5.000 (60.950)	1.758.028	
Rekstrarniðurstaða fyrir afskriftir	(104.879)	230.402	15.360	0	140.883	10.284	5.340	4.820	20.230	46.188	0	7.000	234.745	
Afskriftir.....	0	(61.491)	(9.581)	0	(71.072)	(2.390)	(3.294)	(6.323)	(20.573)	(15.771)	0	(6.129)	(125.553)	
Rekstrarniðurstaða án fjármunatekna og fjármagnsgjalda	(104.879)	168.911	5.779	0	69.811	7.894	2.046	(1.503)	(343)	30.417	0	871	109.192	
Fjármunatekjur og fjármagnsgjöld														
Vaxtatekjur og aðrar fjármunatekjur.....	4.403	0	0	0	4.403	0	0	0	956	0	0	0	5.359	
Vaxtagjöld og verðbætur.....	(71.419)	0	0	0	(71.419)	(5.331)	(3.159)	0	(20.300)	(5.664)	0	0	(105.873)	
Vextir (til) frá eigin fyrirtækjum.....	66.103	(60.835)	(1.103)	(0)	4.165	(202)	0	(3.609)	0	(354)	0	0	0	
Gengismunur.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	(912)	(60.835)	(1.103)	(0)	(62.851)	(5.533)	(3.159)	(3.609)	(19.344)	(6.017)	0	0	(100.513)	
Rekstrarniðurstaða án framlaga og tekjuskatts	(105.791)	108.076	4.676	(0)	6.960	2.361	(1.112)	(5.113)	(19.688)	24.399	0	871	8.678	
Framlög frá eigin sjóðum.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Hlutdeild minnihluta í afkomu.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Hlutdeild í afkomu dóttur- og hluteldarféлага.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Tekjuskattur.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Óreglulegir liður, tekjur (gjöld).....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Rekstrarniðurstaða	(105.791)	108.076	4.676	(0)	6.960	2.361	(1.112)	(5.113)	(19.688)	24.399	0	871	8.678	

Málaflokkayfirlit 2020

	Útvar og fasteignaskattur	Framlög Jöfnunarsjóðs	Aðrar tekjur	Tekjur samtals	Laun og launatengd gjöld	Lífeyris- skuldbinding, breyting	Annar rekstrar- kostnaður	Afskriftir	Samtals gjöld	Fjármagnsliðir nettó	Framlög hlutdeilda og aðrir liðir	Rekstrar- niðurstaða		
Aðalsjóður														
00 - Skatttekjur.....	1.293.538	270.023	0	1.563.561	0	0	0	0	0			1.563.561		
02 - Félagsþjónusta.....	0	0	2.069	2.069	7.562	0	103.820	111.382	111.382		(	109.313)	
03 - Heilbrigðismál.....	0	0	0	0	0	0	2.233	2.233	2.233		(	2.233)	
04 - Fræðslu- og uppeldismál.....	0	0	84.902	84.902	665.053	0	388.153	1.053.206	1.053.206		(	968.304)	
05 - Menningarmál.....	0	0	5.330	5.330	0	0	25.021	25.021	25.021		(	19.691)	
06 - Æskulýðs- og íþróttamál.....	0	0	110.004	110.004	86.960	0	225.739	312.699	312.699		(	202.695)	
07 - Brunamál og almannavarnir.....	0	0	497	497	0	0	32.521	32.521	32.521		(	32.024)	
08 - Hreinlætismál.....	0	0	49.759	49.759	0	0	61.713	61.713	61.713		(	11.954)	
09 - Skipulags- og byggingarmál.....	0	0	24.949	24.949	18.638	0	33.389	52.027	52.027		(	27.078)	
10 - Umferðar- og samgöngumál.....	0	0	2.050	2.050	984	0	91.547	92.531	92.531		(	90.481)	
11 - Umhverfismál.....	0	0	1.013	1.013	451	0	25.717	26.168	26.168		(	25.155)	
13 - Atvinnumál.....	0	0	16.730	16.730	3.206	0	33.416	36.622	36.622		(	19.892)	
20 - Framlög til B-hluta fyrirtækja.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0			0		
21 - Sameiginlegur kostnaður.....	0	0	22.901	22.901	105.643	0	67.178	172.821	172.821		(	149.920)	
22 - Breyting lífeyrisskuldbindinga.....	0	0	0	0	6.200	3.500	0	9.700	9.700		(	9.700)	
27 - Óreglulegir liðir.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0		
28 - Fjármunatekjur og fjármagnsgjöld.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	(912)	(912)	
	1.293.538	270.023	320.204	1.883.765	894.697	3.500	1.090.447	0	1.988.644	(912)	0	(105.791)
Aðrir sjóðir í A - hluta														
Eignasjóður.....	0	0	310.220	310.220	0	0	79.818	61.491	141.309	(60.835)	0	108.076	
Þjónustustöð.....	0	0	158.689	158.689	116.014	0	27.315	9.581	152.910	(1.103)	0	4.676	
Millifærslur A-hluta.....	(19.000)	(506.969)	(525.969)	0	(525.969)	(0)	0	(0)
A - hluti samtals	1.274.538	270.023	282.144	1.826.705	1.010.711	3.500	671.611	71.072	1.756.894	(62.851)	0	6.960	
Sjóðir í B - hluta														
Leigubúðir.....	0	0	19.095	19.095	0	0	8.811	2.390	11.201	(5.533)	0	2.361	
Félaglegt íbúðarhúsnæði.....	0	0	21.240	21.240	0	0	15.900	3.294	19.194	(3.159)	0	(1.112)
Fráveita.....	0	0	32.187	32.187	0	0	27.367	6.323	33.690	(3.609)	0	(5.113)
Suðurlandsvegur 1-3 Ehf.....	0	0	50.490	50.490	9.800	0	20.460	20.573	50.833	(19.344)	0	(19.688)
Vatnsveita.....	0	0	92.006	92.006	678	0	45.140	15.771	61.589	(6.017)	0	24.399	
Húsakynni.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Rangárljós.....	0	0	12.000	12.000	0	0	5.000	6.129	11.129	0	0	0	871	
Millifærslur B-hluta.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
B - hluti samtals	0	0	227.018	227.018	10.478	0	122.678	54.481	187.637	(37.663)	0	1.718	
Millifærslur AB-hluta.....	(8.500)	(52.450)	(60.950)	0	(60.950)	0	0	0	0	
A og B hluti samtals	1.266.038	270.023	456.712	1.992.773	1.021.189	3.500	733.339	125.553	1.883.581	(100.513)	0	8.678	

Efnahagsyfirlit 2020														
	Aðalsjóður	Eignasjóður	Þjónustustöð	Millifærslur	A - hluti	Félagslegt		Suðurlandsveg		Vatnsveita	Húsakynni	Rangárljós	Millifærslur	A og B - hluti
Efnahagsreikningur - Eignir						Leigubúðir	Íbúðarhúsnæði	Fráveita	ur 1-3 Ehf					
Fastafjármunir:														
Varanlegir rekstrarfjármunir:														
Fasteignir og lóðir	0	1.427.316	0	0	1.427.316	78.192	140.263	0	681.373	0	0	0	0	2.327.144
Veitukerfi, hafnarmannvirki og götur	0	377.517	0	0	377.517	0	0	121.958	0	431.577	0	136.497	0	1.067.549
Vélar, áhöld og tæki	0	0	27.575	0	27.575	0	0	0	0	0	0	0	0	27.575
Leigðar eignir	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	0	1.804.833	27.575	0	1.832.408	78.192	140.263	121.958	681.373	431.577	0	136.497	0	3.422.268
Áhættufjármunir og langtímakröfur:														
Stofnframlög og eignarhlutir í öðrum félögum	927.446	0	0	0	927.446	0	0	0	0	0	0	0	(663.937)	263.509
Tekjuskattseign	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Langtímakröfur	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Langtímakröfur á eigin fyrirtæki - A	996.187	0	0	(996.187)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Langtímakröfur á eigin fyrirtæki - B	51.183	0	0	0	51.183	0	0	0	0	0	0	0	(51.183)	0
Fyrirframgreiddur kostnaður	82.384	0	0	0	82.384	0	0	0	0	0	0	0	0	82.384
	2.057.200	0	0	(996.187)	1.061.013	0	0	0	0	0	0	0	(715.120)	345.893
Fastafjármunir	2.057.200	1.804.833	27.575	(996.187)	2.893.422	78.192	140.263	121.958	681.373	431.577	0	136.497	(715.120)	3.768.162
Veltufjármunir:														
Birgðir.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Óinnheimtar tekjur.....	125.977	0	0	0	125.977	0	0	0	(0)	0	0	3.030	0	129.007
Skammtímakröfur á eigin fyrirtæki - A.....	65.004	0	0	(65.004)	0	0	0	0	0	13.287	0	0	(13.287)	0
Skammtímakröfur á eigin fyrirtæki - B.....	162.807	0	0	0	162.807	0	0	0	0	0	0	0	(162.807)	0
Næsta árs afb. langtímakrafna.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Næsta árs afb. langtímakrafna - A.....	145.493	0	0	(145.493)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Næsta árs afb. langtímakrafna - B.....	3.827	0	0	0	3.827	0	0	0	0	0	0	0	(3.827)	0
Fyrirframgreiddur kostnaður.....	3.429	0	0	0	3.429	0	0	0	0	0	0	0	0	3.429
Aðrar skammtímakröfur.....	84.245	0	0	0	84.245	0	0	0	2.386	15.046	0	0	0	101.677
Verðbréf.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Handbært fé.....	4.498	0	0	0	4.498	0	0	0	7.674	42.730	0	13.139	0	68.042
Veltufjármunir	595.281	0	0	(210.497)	384.784	0	0	0	10.060	71.063	0	16.169	(179.921)	302.155
Eignir samtals	2.652.481	1.804.833	27.575	(1.206.683)	3.278.206	78.192	140.263	121.958	691.432	502.640	0	152.666	(895.041)	4.070.316

Efnahagsýfirlit 2020														
	Aðalsjóður	Eignasjóður	Þjónustustöð	Millifærslur	A - hluti	Felagslegt Leigubúðir	Suðurlandsveg Íbúðarhúsnæði	Fráveita	Suðurlandsveg ur 1-3 Ehf	Vatsnveita	Húsakynni	Rangárljós	Millifærslur	A og B - hluti
Efnahagsreikningur - Eigið fé og skuldir														
Eiginfjárreikningar:														
Eigið fé.....	1.344.234	701.602	(75.877)	0	1.969.959	(23.842)	16.244	17.525	400.863	282.380	0	149.402	(842.927)	1.969.605
Hlutdeild minnihluta.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	178.990	178.990
	1.344.234	701.602	(75.877)	0	1.969.959	(23.842)	16.244	17.525	400.863	282.380	0	149.402	(663.937)	2.148.595
Skuldbindingar:														
Lífeyrisskuldbindingar.....	39.478	0	0	0	39.478	0	0	0	0	0	0	0	0	39.478
Tekjuskattsskuldbinding.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Aðrar skuldbindingar.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	39.478	0	0	0	39.478	0	0	0	0	0	0	0	0	39.478
Langtímaskuldir:														
Skuldir við lánastofnanir og aðrar langtímaskuldir	951.026	0	0	0	951.026	61.184	48.952	0	276.087	163.730	0	0	0	1.500.980
Leiguskuldir.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Langtímaskuldir við eigin fyrirtæki - A.....	0	979.644	16.542	(996.187)	0	2.436	0	48.476	0	271	0	0	(51.183)	(0)
Langtímaskuldir við eigin fyrirtæki - B.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	951.026	979.644	16.542	(996.187)	951.026	63.621	48.952	48.476	276.087	164.001	0	0	(51.183)	1.500.980
Skammtímaskuldir:														
Skuldir við lánastofnanir.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Reiknuð fjárför.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Viðskiptaskuldir.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Skuldir við eigin fyrirtæki - A.....	0	(21.905)	86.909	(65.004)	0	37.012	73.090	52.131	0	0	0	574	(162.807)	0
Skuldir við eigin fyrirtæki - B.....	13.287	0	0	0	13.287	0	0	0	0	0	0	0	(13.287)	0
Næsta árs afborganir langtímaskulda.....	113.308	0	0	0	113.308	1.132	1.773	0	12.129	11.462	0	0	0	139.805
Næsta árs afborganir leiguskulda.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Næsta árs afborganir skuldbindinga.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Næsta árs afborganir langtímaskulda - A.....	0	145.493	0	(145.493)	0	0	0	3.827	0	0	0	0	(3.827)	0
Næsta árs afborganir langtímaskulda - B.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Aðrar skammtímaskuldir.....	191.148	0	(0)	0	191.148	270	203	0	2.352	44.797	0	2.689	0	241.459
	317.743	123.587	86.909	(210.497)	317.743	38.413	75.066	55.958	14.482	56.259	0	3.264	(179.921)	381.264
Skuldir og skuldbindingar samtals	1.308.247	1.103.232	103.452	(1.206.683)	1.308.247	102.034	124.019	104.433	290.569	220.260	0	3.264	(231.104)	1.921.722
Eigið fé og skuldir samtals	2.652.481	1.804.833	27.575	(1.206.683)	3.278.206	78.192	140.263	121.958	691.432	502.640	0	152.666	(895.041)	4.070.317

Sjóstreymi 2020														
	Aðalsjóður	Eignasjóður	Þjónustustöð	Millifærstur	A - hluti	Félagslegt		Suðurlandsvegur					A og B - hluti	
						Leigúibúðir	Íbúðarhúsnæði	Fráveita	1-3 Ehf	Vatnsveita	Húsakynni	Rangártjós	Millifærslur	
Rekstrarhreyfingar:														
Niðurstaða ársins	(105.791)	108.076	4.676	(0)	6.960	2.361	(1.112)	(5.113)	(19.688)	24.399	0	871	0	8.678
Líðir sem hafa ekki áhrif á fjárstreymi:														
Afskriftir	0	61.491	9.581	0	71.072	2.390	3.294	6.323	20.573	15.771	0	6.129	0	125.553
Verðbætur og gengismunur	2.520	24.797	451	0	27.768	2.692	2.465	1.474	10.950	3.522	0	0	0	48.871
Hlutdeild minnihluta í afkomu	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Hlutdeild í afkomu dóttur- og hlutdeildarféлага	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
(Söluhagnaður) / tap rekstrarfjármuna	0	0	0	0	0	(2.444)	0	0	0	0	0	0	0	(2.444)
(Söluhagnaður) / tap eignarhluta	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fræstaður tekjuskattur, breyting	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Framlög frá eigin sjóðum	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Breyting á lífeyrisskuldbindingum	3.500	0	0	0	3.500	0	0	0	0	0	0	0	0	3.500
Breyting á öðrum skuldbindingum	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Aðrir líðir	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Veltufé frá rekstri (till rekstrar)	(99.771)	194.364	14.707	(0)	109.300	4.999	4.646	2.685	11.836	43.693	0	7.000	0	184.159
<i>Breytingar á rekstrartengdum eignum og skuldum:</i>														
Fyrirframgreiddur kostnaður, breyting	3.428	0	0	0	3.428	0	0	0	0	0	0	0	0	3.428
Birgðir, breyting	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Óinnheimtar tekjur, breyting	0	0	0	0	0	0	0	0	537	0	0	8.500	0	9.037
Aðrar skammtimákröfur, breyting	15.000	0	0	0	15.000	0	0	0	0	0	0	0	0	15.000
Skammtimaskuldur, breyting	(15.000)	0	0	0	(15.000)	0	0	0	0	0	0	0	0	(15.000)
Greiðslur vegna lífeyrisskuldbindinga	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Greiðslur vegna annarra skuldbindinga	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	3.428	0	0	0	3.428	0	0	0	537	0	0	8.500	0	12.465
Handbært fé frá (till) rekstrar	(96.343)	194.364	14.707	(0)	112.728	4.999	4.646	2.685	12.373	43.693	0	15.500	0	196.624
Fjárfestingarhreyfingar:														
Fjárfesting í varanlegum rekstrarfjárumnum	0	(146.000)	(7.500)	0	(153.500)	0	(25.000)	0	(40.000)	(120.000)	0	0	0	(338.500)
Söluverð rekstrarfjármuna	0	0	0	0	0	32.500	0	0	0	0	0	0	0	32.500
Eignarhlutir í félögum, breyting	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Langtímakröfur, breyting	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Langtímakröfur - A hluta	(423.586)	0	0	423.586	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Langtímakröfur - B hluta	14.787	0	0	0	14.787	0	0	0	0	0	0	0	(14.787)	0
Skammtimákröfur, breyting	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	(408.799)	(146.000)	(7.500)	423.586	(138.713)	32.500	(25.000)	0	(40.000)	(120.000)	0	0	(14.787)	(306.000)
Fjármögnunarhreyfingar:														
Framlög frá eigin fyrirtækjum og arður	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Breyting á hlutafé	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Viðskiptastaða eigin fyrirtækja, breyting														
Aðrar skammtimákröfur - A hluti	479.158	0	0	(479.158)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Aðrar skammtimákröfur - B hluti	(53.774)	0	0	0	(53.774)	0	0	0	0	0	0	53.774	0	0
Skammtimaskuldur - A hluti	0	(471.951)	(7.207)	479.158	0	(2.835)	60.120	928	(939)	0	0	(3.500)	(53.774)	0
Skammtimaskuldur - B hluti	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Tekin ný langtímalán	140.000	0	0	0	140.000	0	0	0	290.000	110.000	0	0	0	540.000
Afborganir langtímalána	(88.780)	0	0	0	(88.780)	(33.498)	(39.766)	0	(258.811)	(3.771)	0	0	0	(424.626)
Afborganir leiguskulda	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Langtímask við eigin fyrirtæki - A hluta	0	423.586	(0)	(423.586)	0	(1.166)	0	(3.613)	0	(10.008)	0	0	14.787	0
Langtímask við eigin fyrirtæki - B hluta	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Skammtímalán, breyting	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	476.604	(48.364)	(7.207)	(423.586)	(2.554)	(37.499)	20.354	(2.685)	30.250	96.221	0	(3.500)	14.787	115.374
Hækkun (lækkun) á handbæru fé	(28.539)	0	0	(0)	(28.539)	(0)	0	0	2.623	19.913	0	12.000	0	5.998
Handbært fé í ársbyrjun	33.037	0	0	0	33.037	0	0	(0)	5.051	22.817	0	1.139	0	62.044
Handbært fé í árslok	4.498	0	0	(0)	4.498	(0)	0	(0)	7.674	42.730	0	13.139	0	68.042