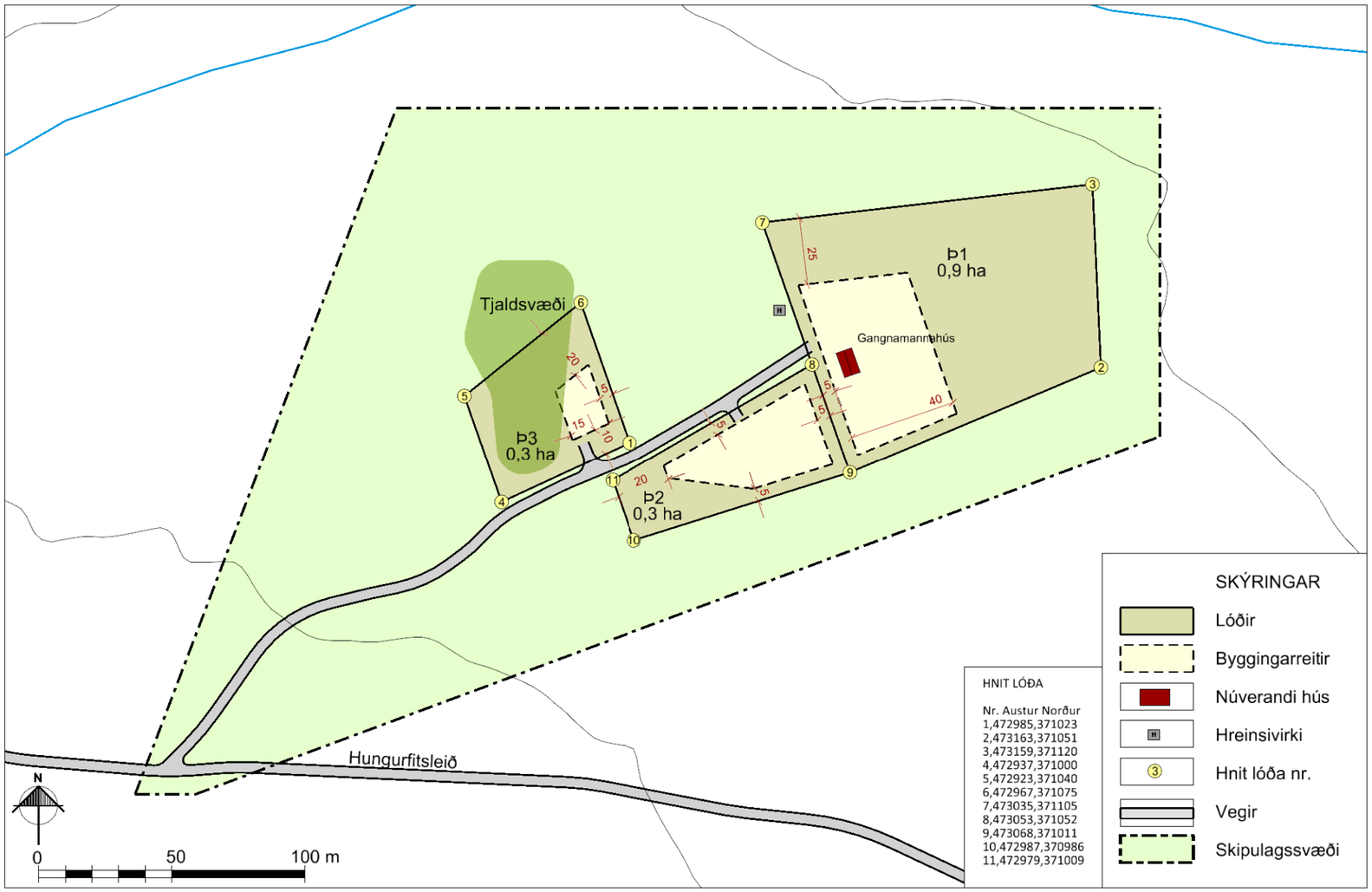
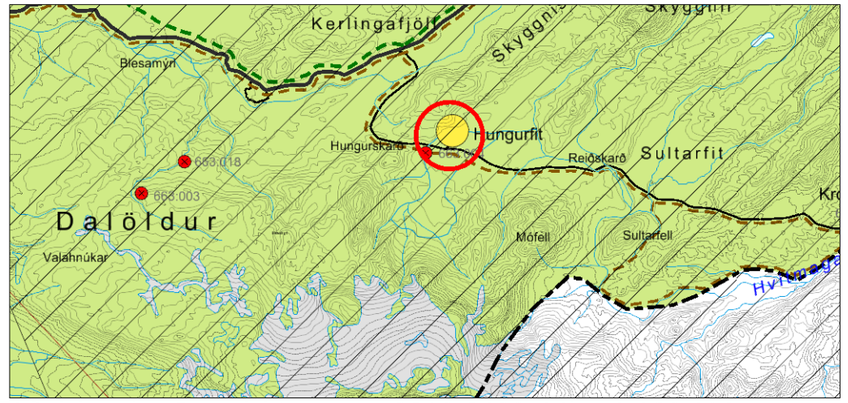
# HUNGURFIT á Rangárvallaafrétti

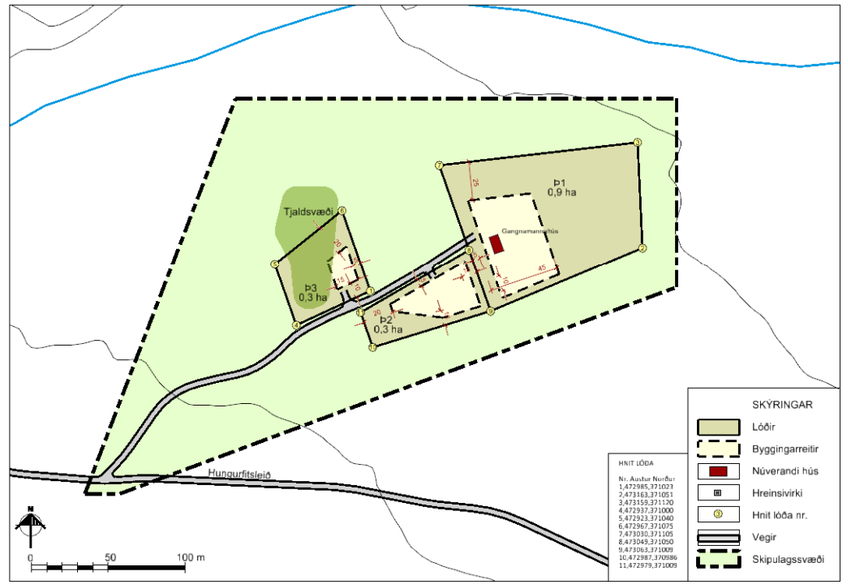
## Deiliskipulagsbreyting þjónustusvæðis




Breyttur deiliskipulagsuppdráttur í mkv. 1:2.000.




Aðalskipulag Rangárþings ytra 2010-2022. Mkv. 1:100.000.




Gildandi deiliskipulagsuppdráttur minnkaður í 1:4.000.

Deiliskipulagsbreyting þessi, sem kynnt hefur verið samkvæmt 2. mgr. 43. gr. skipulagslaga nr. 123/2010, með síðari breytingum, var samþykkt af sveitarstjórn Rangárþings ytra þann _____

f.h. Rangárþings ytra

_____

**GREINARGERÐ**

**1. INNGANGUR**

**Skipulagssvæðið**

Deiliskipulagsbreytingin nær yfir Hungurfit á Rangárvallaafrétti. Í gildi er deiliskipulag fyrir svæðið sem unnið var af Steinsholti sf og er dagsett í júní 2013.

Breytt deiliskipulag er í samræmi við Aðalskipulag Rangárþings ytra 2010-2022 þar sem gert er ráð fyrir að styrkja svæðið sem þjónustusvæði. Svæðið er skilgreint sem fjallasel.

**Kortagrunnar**

Loftmyndir eru frá Loftmyndum ehf. Grunngögn eru ISN50v frá Landmælingum Íslands. Hnit eru í ISN93.

**Skipulagsgögn**

i. Breyttur deiliskipulagsuppdráttur í mælikvarða 1:2.000.
ii. Gildandi deiliskipulagsuppdráttur minnkaður í 1:4.000.
iii. Afstöðumynd í mælikvarða 1:100.000 sem er hluti af aðalskipulags-uppdrætti fyrir Rangárþing ytra 2010-2022.

**2. DEILISKIPULAGSBREYTING**

**Lóðir**

Mörk milli lóða Þ1 og Þ2 eru færð 5 m til austurs. Þá eru byggingareitir þessara lóða settir 5 m frá lóðamörkum.
Lóð Þ1 er eftir breytinguna 9.395 m².
Lóð Þ2 er eftir breytinguna 2.870 m².

Að öðru leyti gilda skilmálar eldra deiliskipulags.

STEINSHOLT

# HUNGURFIT

Deiliskipulagsbreyting

| | | |
|---|---|---|
| Suðurlandsvegi 1-3<br>850 Hella. S. 487 7800<br>www.steinsholtsf.is | Verk: 8614 DA147 | Dags: 27.05.2015 |
| | Mkv: 1:2.000 / 1:4.000 | Breytt: |
| | Blaðstærð: A3 | |
| Hannað: GG, ÁJ, IS<br>Teiknað: IS | Samþykkt: | |