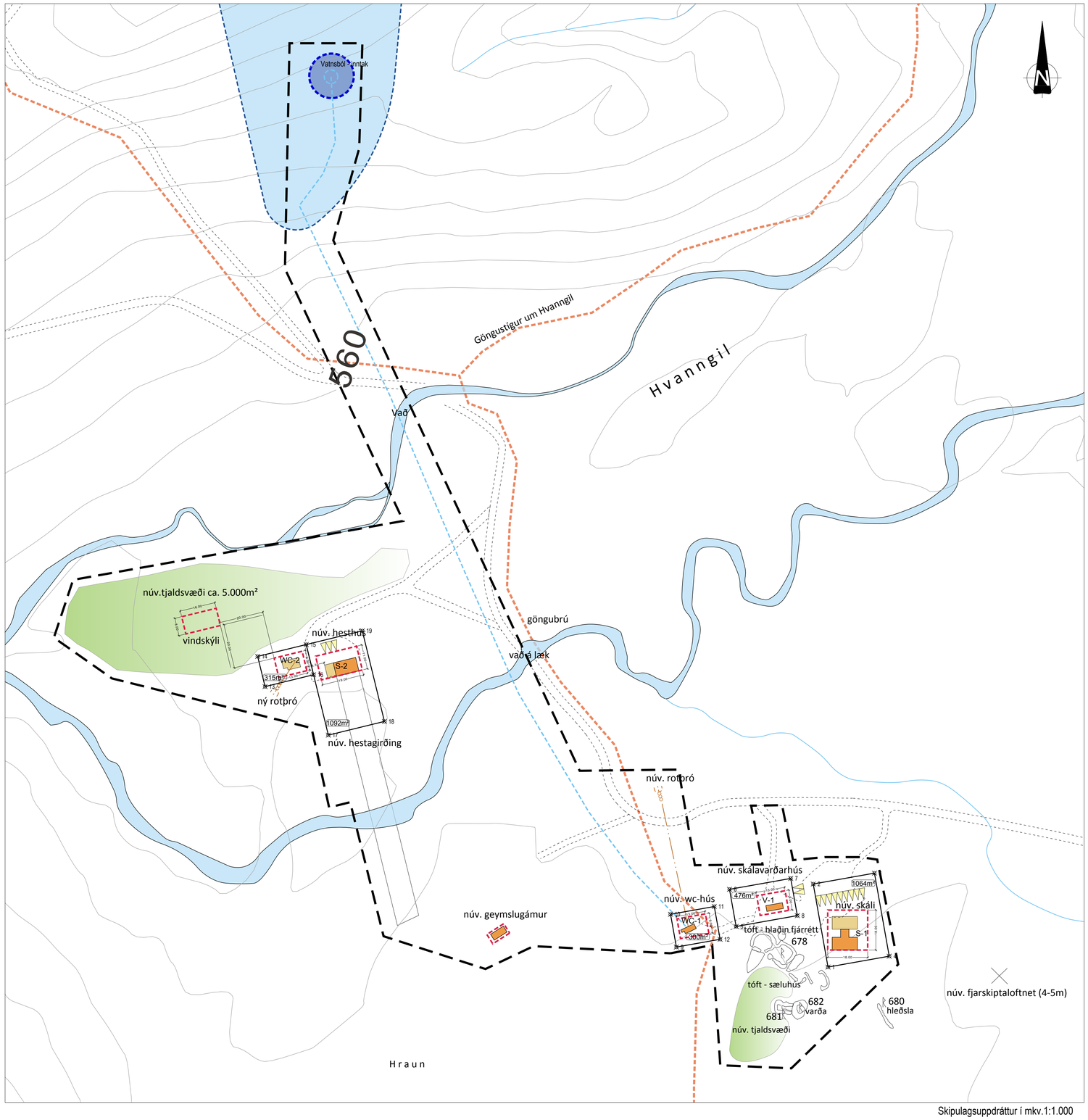
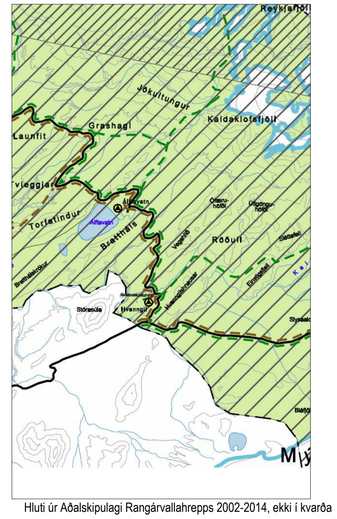
RANGÁRÞING YTRA - Deiliskipulag skálasvæðis við Hvanngil



Skipulagsuppdráttur í mkv.1:1.000

SKÝRINGAR :

- mörk deiliskipulags
- lóðarmörk
- 200m² lóðarstærð
- S- byggingarreitur gistiskála
- V- byggingarreitur skálavarðarhúss
- WC- byggingarreitur salernishúss
- bifreiðastæði/lágmarks fjöldi stæða
- núverandi skálar
- hús til skýringar
- rotþró
- 680 fornleifar
- núverandi slóði
- núverandi gönguslóði (Laugarvegur)
- kaldavatnslögn
- grannsvæði kaldavantsverndar
- brunnsvæði kaldavatnsverndar
- 4 hnitpunktar og númer



Hluti úr Aðalskipulagi Rangárvallahrepps 2002-2014, ekki í kvarða

Deiliskipulag þetta var samþykkt af skipulagsnefnd í Rangárþingi ytra þann _____

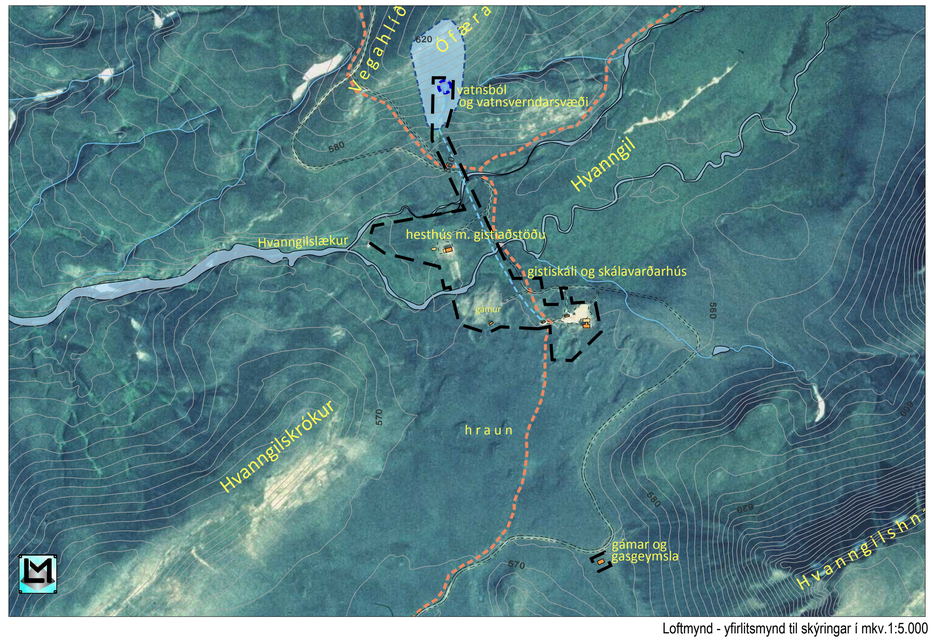
Tillagan var auglýst frá _____til _____
með athugasemdafresti til _____

Deiliskipulag þetta, sem fengið hefur meðferð samkv. 25.gr.laga nr. 74/1997 m.s.br. var samþykkt í sveitarstjórn þann _____

_____
Sveitarstjóri Rangárþings ytra
Auglýsing um gildistöku deiliskipulagsins var birt í B-deild Stjórnartíðinda þann _____

Hnitaskrá í ISN-93
pkt - austurhnit (x) - norðurhnit (y)

Pkt.	X-hnit	Y-hnit			
1	489911.83	369776.95	10	489840.91	369800.73
2	489905.17	369814.37	11	489860.60	369804.24
3	489932.74	369819.27	12	489863.23	369789.47
4	489939.39	369781.86	13	489658.30	369903.30
5	489870.43	369795.24	14	489654.97	369916.90
6	489867.46	369811.97	15	489676.83	369922.24
7	489895.03	369816.88	16	489680.15	369908.64
8	489898.00	369800.14	17	489686.80	369881.44
9	489843.54	369785.97	18	489712.06	369887.61
			19	489702.08	369928.41



Loftmynd - yfirlitsmynd til skýringar í mkv.1:5.000

BYGGINGARREITIR OG BYGGINGARMAGN		
Byggingarreitur	Núv. stærð húss - grunnflatarmál	Leyfileg stærð húss - grunnflatarmál
S-1	79m²	180m²
S-2	64m²	100m²
V-1	20m²	100m²
WC-1	14m²	50m²
WC-2	0	50m²

Breytingar:
01 - 7. sept. 2010 - byggingarreitur fyrir vindskýli sett inná tjaldsvæði og uppdrátt skv. ábendingu frá UST, bréf dags. 2. sept 2010
02 - 7. sept. 2010 - 3 deiliskipulagsreitir sameinaðir í einn skv. ábendingu miðhálendisnefndar, bréf dags. 10. ágúst 2010
03 - 7. sept. 2010 - Hestagirðing stækkuð skv. núverandi legu, ábending frá miðhálendisnefnd, bréf dags. 10. ágúst 2010

Meðfylgjandi uppdrætti þessum fylgir greinargerð með skipulags- og byggingarskilmálum ásamt umhverfisskýrslu dags. 10. maí 2010 sem heitir ,,Deiliskipulag skálasvæðis við Hvanngil".

HEITI VERKS:
RANGÁRNÞING YTRA
HVANNGIL VIÐ FJALLABAKSLEIÐ

HEITI TEIKNINGAR:
Deiliskipulag skálasvæðis við Hvanngil
að Fjallabaki syðra

VERKNR.	MKV.	TEIKNING NR.
209-012	1:1000 / 5.000 í A1	01

TEIKNAÐ AF:	HANNAÐ AF:	DAGS. TEIKN.
sg	oh	10. maí 2010

YFIRL. / UNDIRSKRIFT: TEIKN. BREYTT: 7. sept. 2010

LANDFORM ehf
LANDSLAGSARKITEKTAR FÍLA
AUSTURVEGI 6 800 SELFOSS sími: 482 4090 fax: 482 3542
netfang: landform@landform.is veffang: www.landform.is